

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte  
Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441  
protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

<b>PRIMA SEDUTA - APERTA</b>	
<b>RIFERIMENTO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA</b>	
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>	
<b>Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni</b>	
<b>Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco</b>	
<b>C.U.P. F77D18000040005</b>	<b>C.I.G. B36A81A766</b>
<b>€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali</b>	

L'anno duemilaventiquattro, addì dodici, del mese di novembre, alle ore 09:00, presso la sede del palazzo Municipale del Comune di Cercenasco, si premette che:

- in data 08.10.2024, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Cercenasco n. 62, veniva delegata la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino, per l'espletamento della procedura di gara dalla fase di indizione fino alla fase di proposta di aggiudicazione, da effettuare mediante procedura negoziata ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, previa consultazione di dieci operatori economici, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni sulla piattaforma "TRASPARE" per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco, per un importo soggetto a ribasso di €. 775.681,11 ed €. 61.487,64 per oneri relativi alla sicurezza e ad €. 428.026,94 non soggetti a ribasso, per complessivi €. 1.265.195,69 oltre I.V.A.;
- in data 10.10.2023, con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino n. 3, venivano approvati gli atti di gara predisposti per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in argomento;

- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena ed Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino il 11.10.2024, con protocolli 0020281, 0020282, 0020283, 0020284, 0020284, 0020285, 0020286, 0020287, 0020288, 0020289 e 0020290, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal Codice dell'Amministrazione Digitale di cui al Decreto Legislativo 07.03.2005. n. 82 a mezzo della piattaforma digitale in dotazione denominata "TRASPARE" raggiungibile al seguente indirizzo: <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspare.com>;
- che con lettera d'invito è stato indicato per il caricamento delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica il termine delle ore 12:00, del giorno 11.11.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute numero sette offerte, presentata dagli operatori economici invitati, da cui risulta la seguente situazione:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO	DATA E ORA DI ARRIVO	PROTOCOLLO
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la IDROGAS GROUP s.r.l. e COSTRUZIONI EVOLUTE s.r.l.	Via Campo Sportivo n. 10, 12031 Bagnolo Piemonte (CN), Via Cuneo n. 107, 12011 Borgo San Dalmazzo (CN) e Viale Piemonte n. 6, 12022 Busca (CN)	08.11.2024 12:46:09	0022177, del 08.11.2024
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la GHEMAR s.p.a.	Via Paschera San Defendente n. 65, 12023 Caraglio Piemonte (CN), Via Luigi Einaudi n. 6, 12030 Cavallermaggiore (CN)	11.11.2024 11:02:2024	0022308, del 11.11.2024
DREMAR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. sb.	Via Resega n. 54 / A, 28021 Borgomanero (NO)	11.11.2024 10:09:23	0022297, del 11.11.2024
EDILIZIA SUBALPINA s.r.l.	Via Valoria Inferiore n. 8, 12037 Saluzzo (CN)	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDITEL s.p.a.	Via Campodello n. 1, 12070 Nucetto (CN)	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la COMAT s.p.a.	Via Roma n. 60, 10068 Villafranca Piemonte (TO), Corso Giacomo Matteotti n. 29, 10121 Torino (TO)	11.11.2024 09:47:32	0022291, del 11.11.2024
GIUGGIA COSTRUZIONI s.r.l.	Via Cave n. 28 / 3, 12089 Villanova Mondovi (CN)	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RABBONE COSTRUZIONI DI RABBONE MARIO E C. s.a.s. in associazione temporanea di imprese con la IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI MARENGO CLAUDIO s.r.l.	Via Bove n. 4, 10022 Carmagnola (TO), Strada Profonda n. 52 / A, 12051 Alba (CN)	11.11.2024 10:28:13	0022300, del 11.11.2024
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la IMP. ELECTRIC s.r.l.	Piazza avv. G. Forchino n. 1, 10026 Santena (TO), Via Cuornè n. 47, 10098 Rivoli (TO)	11.11.2024 11:12:28	0022310, del 11.11.2024
RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l.	Via Morelli n. 69, 12031 Bagnolo Piemonte (CN)	10.11.2024 23:59:35	0022259, del 10.11.2024

- le modalità di espletamento della gara sono state stabilite nella sopraindicata lettera di invito / bando di gara;
- successivamente all'arrivo delle offerte, in data 11.11.2024, con determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino n. 4, è stato nominato il seggio di gara composto dal geom. Mario DRUETTA, presidente, dal signor Luigi DELLACROCE, componente e dal geom. Mauro BORELLO, componente.

Il presidente della commissione di gara in oggetto, alla presenza dei commissari Luigi, dando atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

PARTECIPANTE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la IDROGAS GROUP s.r.l. e COSTRUZIONI EVOLUTE s.r.l.	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la GHEMAR s.p.a.	AMMESSA
DREMAR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. sb	AMMESSA con attivazione del soccorso istruttorio in quanto non è presente il D.G.U.E.
FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la COMAT s.p.a.	AMMESSA
RABBONE COSTRUZIONI DI RABBONE MARIO E C. s.a.s. in associazione temporanea di imprese con la IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI MARENGO CLAUDIO s.r.l.	AMMESSA
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. in associazione temporanea di imprese con la IMP. ELECTRIC s.r.l.	AMMESSA
RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l.	AMMESSA

La seduta pubblica è dichiarata sospesa alle ore 11:30, informando che la prossima seduta della commissione sarà il giorno 18.11.2024, alle ore 08:30.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente ai sensi degli artt. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 27, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Cercenasco, li 12.11.2024.

  
**IL PRESIDENTE**

**(DRUETTA geom. Mario)**

**IL COMPONENTE**

**(DELLACROCE Luigi)** 

**IL COMPONENTE**

  
**(BORELLO geom. Mauro)**

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena,  
Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

prot. n. 0020281 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.**  
**Via Campo Sportivo n. 10**  
**12031 Bagnole Piemonte (CN)**

prot. n. 0020282 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.**  
**Via Paschera San Defendente n. 65**  
**12023 Caraglio Piemonte (CN)**

prot. n. 0020283 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**DREMAR COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.**  
**Via Resega n. 54 / A**  
**28021 Borgomanero (NO)**

prot. n. 0020284 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**EDILIZIA SUBALPINA s.r.l.**  
**Via Valoria Inferiore n. 8**  
**12037 Saluzzo (CN)**

prot. n. 0020285 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**EDITEL s.p.a.**  
**Via Campodello n. 1**  
**12070 Nucetto (CN)**

prot. n. 0020286 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.**  
**Via Roma n. 60**  
**10068 Villafranca Piemonte (TO)**

prot. n. 0020287 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**GIUGGIA COSTRUZIONI s.r.l.**  
**Via Cave n. 28 / 3**  
**12089 Villanova Mondovì (CN)**

prot. n. 0020288 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**RABBONE COSTRUZIONI DI RABONE MARIO E C. s.a.s.**  
Via Bove n. 4  
10022 Carmagnola (TO)

prot. n. 0020289 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.**  
Piazza avv. G. Forchino n. 1  
10026 Santena (TO)

prot. n. 0020290 del 11.10.2024

Spettabile operatore economico  
**RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l.**  
Via Morelli n. 69  
12031 Bagnolo Piemonte (CN)

<b>LETTERA DI INVITO / BANDO DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA</b>	
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>	
<b>Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni</b>	
<b>OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO</b>	
<b>C.U.P. F77D18000040005</b>	<b>C.I.G. B36A81A766</b>
<b>€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Pro- gramma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali</b>	

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**INVITA**

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal capitolato speciale d'appalto integrante il progetto posto a base di gara, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi del diciannovesimo comma, dell'art. 69, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

In parziale deroga allo stesso del diciannovesimo comma, dell'art. 69, Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni a tutela del principio di concorrenza è vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

Villafranca Piemonte, li 11.10.2024.

## **IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**(DRUETTA geom. Mario)**

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

#### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto.**

Denominazione ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino.

Indirizzo postale: Piazza Cavour n. 1, Città: Villafranca Piemonte (TO), CAP 10068, Italia.

Punti di contatto: Area Tecnica del Comune di Cercenasco, telefono: 0119809227 interno 4.

Posta elettronica ordinaria: [info@comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:info@comune.villafrancapiemonte.to.it).

Posta Elettronica Certificata: [protocollo@comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@comune.villafrancapiemonte.to.it).

Profilo del committente: <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.trasparenza.gov.it/>

Centrale di committenza (URL): <https://www.comune.villafrancapiemonte.to.it>.

Piattaforma telematica <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.trasparenza.gov.it/>.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino.

I.3) Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (lavori).

II.1) Descrizione.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: lavori.

Luogo principale dei lavori: Via Venti Settembre n. 28, 10060 Cercenasco (TO).

Codice NUTS: ITC11.

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) – vocabolario principale – oggetto principale: 452141-2 Lavori di costruzione di edifici scolastici.

II.1.6) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: unico.

II.1.7) Informazioni sulle varianti – Non sono ammesse varianti.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto:

II.2.1) Importo complessivo di gara (I.V.A. esclusa): €. 1.265.195,69 di cui:

1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: €. 775.681,11	
1.a)	€. 775.681,11	Lavori al netto dei costi della manodopera
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: €. 428.120,00	
2.a)	€. 61.487,64	Oneri della sicurezza
2.b)	€. 428.026,94	Costi della manodopera

LAVORAZIONI	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	CLASSE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	SI	€. 963.776,87	III	76,18	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 119, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni
Impianti tecnologici	OG11	SI	€. 301.418,82	II	23,82	Scorporabile	
TOTALE			€. 1.265.195,69		100,00		

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione.

Durata in giorni: come previsto dall'art. 2.6, del capitolato speciale d'appalto, i lavori dovranno essere conclusi entro 365 (diconsi giorni trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

#### III.1) Condizioni relative all'appalto.

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste.

- a) concorrenti: garanzia provvisoria pari all'uno per cento, ai sensi del secondo comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva pari al dieci per cento dell'importo contrattuale, ai sensi del quarto comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, sotto forma di cauzione o fidejussione stipulata con le modalità previste dall'art. 106, come riportato dal primo comma, dell'art. 117, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da capitolato speciale d'appalto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi del decimo comma, dell'art. 117, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo pari ad €. 500.000,00 ed un massimo di €. 5.000.000,00 il tutto come riportato nel capitolato speciale di appalto.

Ai sensi dell'ottavo comma, dell'art. 106, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, gli importi della cauzione definitiva di cui alla lettera b) sono ridotti del trenta per cento per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015 (primo periodo) oppure ridotti del cinquanta per cento nei confronti delle micro, delle piccole e delle medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese (secondo periodo).

Ulteriore riduzione del dieci per cento cumulabile con la riduzione di cui al primo e secondo periodo, quando l'operatore economico presenti una fidejussione, emessa e firmata digitalmente, che sia gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi del comma 3.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto fino ad un importo massimo del venti per cento, cumulabile con le riduzioni di cui al primo e secondo periodo, quando l'operatore economico possieda uno o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.1.3 nei documenti di gara iniziali che fissano anche l'importo della riduzione, entro il limite massimo predetto.

##### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento.

- a) L'opera risulta finanziata per €. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali;

b) i pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.17, del capitolato speciale d'appalto.

c) è previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi del primo comma, dell'art. 125, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dell'art. 2.17, del capitolato speciale d'appalto, in misura del venti per cento dell'importo contrattuale;

d) pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad €. 340.000,00 (diconsi euro trecentoquarantamila/00), ai sensi dell'art. 2.17, del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: tutte quelle previste dall'ordinamento; operatori economici di cui all'art. 65, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

a) capitolato generale d'appalto approvato con Decreto Ministeriale 18.04.2000, n. 145, per quanto non diversamente disposto dal capitolato speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale ai sensi dell'art. 2.14, del capitolato speciale d'appalto;

c) controversie contrattuali deferite all'Autorità Giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

1) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea;

2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, alle condizioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

3) assenza di partecipazione plurima di cui al diciannovesimo comma, dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta.

III.2.3) Capacità tecnica:

a) attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione nella categoria OG2, classifica III e OG11, classifica II;

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 68 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo quaranta per cento, ciascun mandante minimo dieci per cento (secondo comma, dell'art. 92, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni);

c) sistema qualità della serie Europea ISO 9001:2015, in corso di validità, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà, ai sensi dell'ottavo comma, dell'art. 106, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni o per classifiche di importo superiore alla II (oltre euro cinquecentosedicimila/00).

#### SEZIONE IV: PROCEDURA.

IV.1.) Tipo di procedura: negoziata.

IV.2.) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

DESCRIZIONE		PUNTI
<b>OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI</b>		
A	Adeguamento rampa esterna	14
B	Restauro della porta di ingresso principale della scuola	3
C	Sistemazione servizi igienici al piano primo	5
D	Sostituzione serramenti esterni del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	15
E	Insufflaggio muri perimetrali del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	7
F	Opere di sistemazione per trasformazione sala consiglio comunale e locali al piano primo del Municipio in aule	20
G	Noleggio moduli prefabbricati per servizi e ingresso	26
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
H	Elemento prezzo	10
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice: C.U.P.: F77D18000040005, C.I.G.: B36A81A766.

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: termine ultimo per la richiesta di chiarimenti: venerdì, data 08.11.2024, ore 12:00.

Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate unicamente tramite l'apposita funzionalità prevista all'interno della piattaforma TRASPARE della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino, richiamando la gara di cui trattasi.

IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: lunedì, data 11.11.2024, ore 12:00.

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni centottanta (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.6) Modalità di apertura delle documentazioni amministrative: martedì, data 12.11.2024, ore 09:00.

Luogo: Area Tecnica del Comune di Cercenasco (TO).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si.

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

#### SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.

V.1) Trattasi di un appalto periodico: no.

V.2) Appalto connesso ad un progetto / programma finanziato da fondi comunitari: no.

V.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione del Responsabile dalla Centrale Unica di Committenza n. 3, del 10.10.2024 (art. 17, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni);

b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica denominata TRASPARE della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino, il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni; le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nel disciplinare di gara, capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura; l'offerta è composta da:

- documentazione amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal disciplinare di gara al capo 3;
- offerta tecnica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal disciplinare di gara al punto 4;
- offerta economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal disciplinare di gara al punto 5, mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto II.2.1);

c) il concorrente, ai sensi del primo comma, dell'art. 91, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, dovrà inserire nella busta telematica della "documentazione amministrativa" il Documento di Gara Unico Europeo in formato pdf secondo quanto indicato nel disciplinare di gara al punto 3.1.5.;

- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto ai sensi della lettera c), del quarto comma, dell'art. 119, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (primo comma, dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1 (art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'art. 104, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- i) le comunicazioni ai sensi dell'art. 90, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di posta elettronica certificata inserito nella scheda anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori della piattaforma TRASPARE; tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- j) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo (in caso di sopralluogo obbligatorio), di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- k) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico - finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema FVOE (Fascicolo virtuale operatore economico) presso Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

In base a quanto stabilito con deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 582/2023 sono presenti due versioni dell'applicazione FVOE. La versione 2 è utilizzabile per la verifica dei requisiti nelle procedure indette a partire dal 01.01.2024 per il tramite della Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP).

- l) la presente lettera di invito / bando di gara, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, ai soli operatori economici invitati, diretto e completo sulla piattaforma TRASPARE della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio - Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino;

m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito / bando di gara, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso tramite credenziali ai soli operatori economici invitati, sulla piattaforma telematica TRASPARE della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino Comune di Villafranca Piemonte; la documentazione progettuale posta a base di gara è invece disponibile con accesso libero e illimitato sul sito internet del Comune di Villafranca Piemonte, raggiungibile al seguente link: <https://www.comune.villafrancapiemonte.to.it> nella sezione Trasparenza "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara e Contratti".

n) progetto esecutivo posto a base di gara validato con verbale del 08.10.2024 prot. 3196 (quarto comma, dell'art. 42, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni) ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Cercenasco n. 64 del 08.10.2024;

o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;

p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 124, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;

q) responsabile del progetto: arch. Paola GALLIANA, recapiti come al punto I.1).

V.4) Procedure di ricorso.

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Regione Piemonte, sede competente di Torino.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: responsabile del procedimento di cui al punto V.3, lettera q).

V.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

a) entro trenta giorni dall'invio della lettera di invito / bando di gara per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro trenta giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro trenta giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione: responsabile del procedimento di cui al punto V.3, lettera q).

V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

V.5) Data di pubblicazione del presente avviso: 11.10.2024.



**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**(DRUETTA geom. Mario)**

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena,  
Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

### DISCIPLINARE DI GARA

**Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo**

**Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni**

**Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.**

**C.U.P.: F77D18000040005**

**CIG B36A81A766**

**€ 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di € 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di € 167.033,00 con fondi Comunali.**

### IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### SOMMARIO

#### PARTE PRIMA – PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. CAPO 1 – PRESENTAZIONE.
  - 1.1. Termine per la presentazione dell'offerta.
  - 1.2. Modalità di presentazione dell'offerta.
  - 1.3. Recapito presso la stazione appaltante.
2. CAPO 2 - RIEPILOGO DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DELLA LETTERA DI INVITO.
  - 2.1. Quantitativo o entità dell'appalto.
  - 2.2. Qualificazione dei lavori.
  - 2.3. Durata dell'appalto o termine di esecuzione.
3. CAPO 3 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.
  - 3.1. Documentazione amministrativa preliminare.
  - 3.2. Documentazione relativa ai requisiti di partecipazione.
4. CAPO 4 – OFFERTA.
  - 4.1. Offerta Tecnica

4.2. Offerta Economica.

## **PARTE SECONDA– PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

5. CAPO 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

5.1 Criterio di aggiudicazione.

6. CAPO 6 – FASE DI GARA.

6.1. Apertura della gara.

6.2. Cause di esclusione in fase di ammissione.

6.3. Ammissione degli offerenti.

6.4. Gestione dell'offerta tecnica.

6.5. Gestione dell'Offerta Economica.

7. CAPO 7 – AGGIUDICAZIONE.

7.1. Verbali.

7.2. Aggiudicazione.

8. CAPO 8 – STIPULA DEL CONTRATTO.

8.1. Condizioni e adempimenti per la stipula del contratto.

8.2. Consegna dei lavori.

## **PARTE TERZA– DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI**

9. CAPO 9 - DISPOSIZIONI SU DOCUMENTAZIONE, DICHIARAZIONI E COMUNICAZIONI.

9.1. Dichiarazioni e documentazione amministrativa.

9.2. Modulistica disponibile per la partecipazione.

9.3. Comunicazioni, sopralluogo, informazioni, accesso alla documentazione.

10. CAPO 10 - DISPOSIZIONI FINALI.

10.1. Controversie.

10.2. Altre disposizioni e informazioni.

10.3. Riserva di aggiudicazione.

## **PARTE PRIMA - PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

1. CAPO 1 – PRESENTAZIONE.

1.1. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

a) il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è prescritto al punto IV.3.3), della lettera di invito;

b) il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive;

c) il recapito tempestivo dell'offerta in ogni caso è a rischio esclusivo dell'offerente e la stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi del ritardo o del mancato recapito.

## 1.2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

La procedura si svolge, ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma messa a disposizione dalla stazione appaltante – denominata TRAPARE, al indirizzo: <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.trasparenza.com/>, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche di seguito indicate, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara.

### AVVERTENZE

All'indirizzo <https://centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.trasparenza.com/>, in basso a sinistra, è presente il campo "Guida all'utilizzo", tramite il quale è possibile accedere ad una sezione dedicata in cui è possibile scaricare l'ultima versione delle istruzioni fornite dal sistema.

Tale documento costituisce parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito, e dovrà essere attentamente visionato dal concorrente prima di presentare offerta.

Per richieste di assistenza sull'utilizzo della piattaforma TRASPARE, è possibile seguire le modalità indicate sulla home page del sistema, in particolare inviando una mail all'indirizzo [support@l&gsolution.com](mailto:support@l&gsolution.com) oppure telefonando al numero +39 0881/665131.

Il servizio è attivo dal lunedì al venerdì, nei giorni feriali, dalle ore 09:00 alle ore 17:00.

Gli operatori economici concorrenti che partecipano alla presente procedura telematica esonerano espressamente l'azienda, il gestore del sistema e i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

Gli operatori economici concorrenti si impegnano, anche nei confronti dei propri dipendenti, a adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici (email e password) assegnati.

L'email e la password necessarie per l'accesso al sistema e alla partecipazione alla gara sono personali.

Gli operatori concorrenti sono tenuti a conservarli con la massima diligenza e a mantenerli segreti, a non divulgarli o comunque a cederli a terzi e a utilizzarli sotto la propria esclusiva responsabilità nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non recare pregiudizio al sistema e in generale ai terzi.

Saranno ritenute valide le offerte presentate nel corso delle operazioni con gli strumenti informatici attribuiti.

Gli operatori economici concorrenti si impegnano a tenere indenne l'azienda e il gestore del sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese eventuali spese legali che dovessero essere sopportate dagli stessi a causa di violazioni delle presenti regole e di un utilizzo scorretto o improprio del sistema.

Il gestore del sistema e l'azienda non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale e marcatura temporale.

Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le norme legislative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e di marcatura temporale e ogni istruzione impartita in materia dal certificatore che ha rilasciato le dotazioni software; esonerano altresì espressamente l'azienda e il gestore del sistema da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola.

Il mancato e non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici di volta in volta richiesti nel corso della procedura costituisce una violazione delle presenti regole, che può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione, oltre al risarcimento dei danni eventualmente provocati.

### **ABILITAZIONE ALLA GARA**

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici (così come definiti dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni), che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi, ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, nonché di quelli economico - finanziari e tecnico - professionali, previsti dall'art. 100, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni dettagliati nel seguito del presente disciplinare di gara.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre le seguenti buste telematiche:

- A) documentazione amministrativa;
- B) offerta tecnica;
- C) offerta economica.

Ciascun documento deve quindi essere caricato sul sistema attraverso l'apposita procedura di upload (Caricamento).

Tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo, tecnico ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana.

### **1.3. RECAPITO PRESSO LA STAZIONE APPALTANTE.**

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento presso la Stazione appaltante.

La documentazione di gara è disponibile con accesso libero e illimitato sul sito internet del committente “Comune di Villafranca Piemonte” all’interno della sezione amministrazione trasparente (<https://www.comune.villafrancapiemonte.to.it/servizi/cuc>).

## 2. CAPO 2 - RIEPILOGO DEGLI ELEMENTI ESSENZIALI DELLA LETTERA DI INVITO.

### 2.1. QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO (tutti gli importi sono in euro e I.V.A. esclusa punto ii.2.1 della lettera di invito).

Importo complessivo di gara (I.V.A. esclusa): €. 1.265.195,69 di cui:

1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: €. 775.681,11	
1.a)	€. 775.681,11	Lavori al netto dei costi della manodopera
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: €. 428.120,00	
2.a)	€. 61.487,64	Oneri della sicurezza
2.b)	€. 428.026,94	Costi della manodopera

### 2.2. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI.

#### 2.2.1. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI AI FINI DELL'ESECUZIONE:

a) per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, con le specificazioni di cui all'art. 12, della Legge 23.05.2014, n. 80;

b) La qualificazione dei lavori in appalto (compreso gli oneri relativi alla sicurezza) è la seguente:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	CLASSE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	SI	€. 963.776,87	III	76,18	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 119, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni
Impianti tecnologici	OG11	SI	€. 301.418,82	II	23,82	Scorporabile	
TOTALE			€. 1.265.195,69		100,00		

c) la categoria riportata nella prima colonna della tabella della precedente lettera b), è individuata al fine del rilascio del certificato di esecuzione lavori ai sensi e per gli effetti del secondo comma, dell'art. 85 e del primo comma, dell'art. 86, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni.

### 2.3. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE (punto II.3, della lettera di invito).

Durata in giorni: come previsto dall'art. 2.6, del capitolato speciale d'appalto, i lavori dovranno essere conclusi entro 365 (diconsi giorni trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## 3 CAPO 3 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Busta telematica: A – amministrativa).

In fase di partecipazione, dopo aver effettuato con successo l'accesso al sistema, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare i campi ed effettuare le selezioni che il sistema propone in sequenza e, ogni qualvolta il sistema lo richiede o l'operatore economico lo ritiene opportuno, deve caricare (upload) la pertinente documentazione Amministrativa nell'ambito della busta telematica (virtuale).

### 3.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRELIMINARE.

Per documentazione amministrativa preliminare si intendono le dichiarazioni e i documenti di cui ai seguenti artt. da 3.1.1 a 3.1.5, diversi da quelli relativi ai requisiti degli offerenti di cui all'art. 3.2.1 e all'art. 3.2.3, diversi da quelli di cui all'art. 3.3, e diversi altresì dall'offerta economica.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico -finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema FVOE (Fascicolo virtuale operatore economico) presso Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

In base a quanto stabilito con deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 582/2023 sono presenti due versioni dell'applicazione FVOE.

La versione 2 è utilizzabile per la verifica dei requisiti nelle procedure indette a partire dal 01.01.2024 per il tramite della Piattaforma dei Contratti Pubblici.

#### 3.1.1. CAUZIONE PROVVISORIA (secondo comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni).

Garanzia provvisoria pari all'uno per cento, ai sensi del secondo comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

#### 3.1.2. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (comma 67, dell'art. 1, della Legge 23.12.2005, n. 266 e sue successive modifiche ed integrazioni):

L'operatore economico, ai sensi dell'art. 2, della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610, del 19.12.2023, è tenuto a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il contributo dovuto.

Ai sensi dell'art. 3, Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, gli operatori economici sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi del comma 67, dell'art. 1, della Legge 23.12.2005, n. 266.

#### 3.1.3. DICHIARAZIONI E ALTRA DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIE:

a) domanda di ammissione alla gara e schema di dichiarazione (utilizzando il modello allegato A);

b) dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (utilizzando il modello allegato C);

- c) dichiarazione e attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli atti (utilizzando il modello Allegato D) come segue: dichiarazione di avere, direttamente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto; la suddetta dichiarazione dovrà riportare l'attestazione della stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito, con le modalità di cui all'art. 9.3.2; l'assenza di tale attestazione non è causa di esclusione se il sopralluogo assistito è accertato d'ufficio e risulta agli atti della stazione appaltante;
- d) ai fini della acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva, il numero di codice fiscale dell'operatore economico e, in presenza di lavoratori autonomi artigiani, il numero di codice fiscale di questi ultimi.

#### 3.1.4. ALTRE DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONE EVENTUALI (se ricorrono le condizioni):

- a) limitatamente agli operatori economici la cui documentazione o l'offerta è sottoscritta da un procuratore o institore: scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale o della preposizione institoria o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi della lettera u), del primo comma, dell'art. 46, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale o con la preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli artt. 1.393 e 2.206, del Codice Civile;
- b) limitatamente agli offerenti che ricorrono al subappalto: dichiarazione, ai sensi dell'art. 119, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, con la quale l'offerente indica i lavori che intende subappaltare;
- c) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, ai sensi dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 92, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni:
- c.1) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- c.2) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, ai sensi del primo comma, dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni; tale impegno alla costituzione può essere omesso se è presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa;

- c.3) per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorzarsi: dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e al possesso dei requisiti di qualificazione di ordine speciale di cui ai successivi articoli da III.2.1 a III.2.3, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;
- c.4) ai sensi del secondo comma, dell'art. 92, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, indicazione dei lavori o delle parti di lavoro eseguiti da ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
- c.5) ai sensi del quinto comma, dell'art. 92, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al secondo comma, dell'art. 92, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nella lettera di invito, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati; in tal caso, l'operatore economico cooptato deve:
- possedere i requisiti di cui all'art. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni e presentare le dichiarazioni di cui all'art. 3.2.1;
  - possedere almeno una parte dei requisiti di cui all'art. 3.2.3, anche con riferimento a categorie di lavorazioni diverse da quelle previste all'art. 2.2.1, comunque in misura almeno pari all'entità dei lavori ad esse affidate, e presentare le relative dichiarazioni;
  - dichiarare i lavori o la parte di lavori che intende eseguire, fermo restando che questi non possono essere di importo superiore al venti per cento del totale dei lavori in appalto, complessivamente per tutte le imprese cooptate se più di una;
- c.6) la medesima disciplina si applica, in quanto compatibile, agli operatori economici che hanno stipulato il contratto di Gruppo Europeo di Interesse Economico ai sensi del Decreto Legislativo 23.07.1991, n. 240 del 1991;
- d) limitatamente alle reti di imprese e contratti di rete, in attuazione alla lettera b), del secondo comma, dell'art. 13, della Legge 11.11.2011, n. 180, le reti di imprese di cui ai commi da 4 ter a 4 quinquies, dell'art. 3, del Decreto Legge 10.02.2009, n. 5 convertito dalla Legge 09.04.2009, n. 33, come modificato dai commi 2 bis e 2 ter, dell'art. 42, del Decreto Legge 31.05.2010, n. 78 introdotti dalla Legge 30.07.2010, n. 122, devono dichiarare:
- d.1) gli estremi dell'atto pubblico o della scrittura privata con i quali è stato stipulato il contratto di rete, nonché i contenuti del contratto di rete che rendono compatibile le pattuizioni contrattuali con la partecipazione all'appalto;

- d.2) le generalità complete dell'organo comune di cui alla lettera e) del citato art. 3, comma 4 ter, qualora previsto dal contratto di rete e, per questo, il possesso dei requisiti di ordine generale e l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 3.2.1;
- d.3) le generalità complete delle imprese aderenti al contratto di rete, distinguendo tra quelle che:
- sono individuate quali esecutrici dei lavori;
  - mettono in comune i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 3.2.3, se diverse dalle imprese esecutrici;
- d.4) la situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui all'art. 3.2.1, nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 3.2.3, per tutte le imprese di cui al precedente punto sub. d.3);
- d.5) ai sensi dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, per quanto non diversamente disposto, alle reti di imprese si applicano le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei di operatori economici, in quanto compatibili;
- e) limitatamente ai consorzi stabili, nonché ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:
- e.1) ai sensi dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, devono indicare se intendano eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;
- e.2) il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre ai sensi del precedente punto sub. e.1) devono possedere i requisiti di cui all'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni e presentare le dichiarazioni di cui all'articolo 3.2.1;
- f) limitatamente agli offerenti che ricorrono all'avvalimento: ai sensi e per gli effetti dell'art. 104, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, l'offerente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria"), alle seguenti condizioni:
- f.1) l'avvalimento è ammesso per i requisiti di cui all'art. 3.2.3, lettera a);
- f.2) l'avvalimento è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità ISO 9001 solo se unitamente e indissolubilmente connesso all'avvalimento della pertinente attestazione rilasciata da società organismo di attestazione dell'operatore economico ausiliario che riporti tale requisito e a condizione che lo stesso ausiliario dichiari di mettere a disposizione le risorse e le condizioni che hanno consentito il conseguimento della certificazione del sistema di qualità;
- f.3) alla documentazione amministrativa deve essere allegata una dichiarazione dell'offerente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, di cui è carente, con indicazione dei requisiti stessi e l'individuazione dell'impresa ausiliaria;

f.4) alla documentazione amministrativa deve essere inoltre allegata una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale quest'ultima:

- attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, secondo le modalità di cui all'art. 3.2.1;
- si obbliga verso l'offerente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti e le risorse necessarie di cui l'offerente è carente e di cui si avvale l'offerente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità previste per lo stesso offerente;
- attesta che non partecipa alla gara in proprio, né partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto offerente oltre che ausiliaria;
- attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;

f.5) alla documentazione amministrativa deve essere altresì allegata copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'art. 1.325, del Codice Civile e all'art. 88, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, deve indicare i requisiti e le risorse messe a disposizione; nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata una dichiarazione attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo tra l'offerente e l'impresa ausiliaria.

### 3.1.5. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO.

Il Documento di Gara Unico Europeo deve essere reso e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dall'operatore economico dichiarante, o da altra persona dotata di poteri di firma, e dovrà essere caricato all'interno della procedura telematica.

### 3.2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Tutti i soggetti di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g) ed h), del secondo comma, dell'art. 65, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (cosiddetto self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self - cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento / consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante / esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni al fine di decidere sull'esclusione.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione del comma 16 ter, dell'art. 53, del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46, del Decreto Legislativo 11.04.2006, n. 198, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza o del Piano Nazionale Complementare, la relazione di cui terzo comma, dell'art 47, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108.

Requisiti di ordine speciale: attestazione rilasciata da società di attestazione di cui al quarto comma, dell'art. 100, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 2.2.1.

#### 4. CAPO 4 – OFFERTA.

#### 4.1. OFFERTA TECNICA (busta telematica: B – offerta tecnica).

Offerta tecnica: la busta telematica dell'offerta tecnica deve contenere esclusivamente l'offerta tecnica, illustrante gli elementi oggetto di valutazione tecnica di cui al punto IV.2.1), del bando di gara, come specificati nel seguente prospetto:

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, con i criteri indicati di seguito:

DESCRIZIONE		PUNTI
<b>OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI</b>		
A	Adeguamento rampa esterna	14
B	Restauro della porta di ingresso principale della scuola	3
C	Sistemazione servizi igienici al piano primo	5
D	Sostituzione serramenti esterni del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	15
E	Insufflaggio muri perimetrali del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	7
F	Opere di sistemazione per trasformazione sala consiglio comunale e locali al piano primo del Municipio in aule	20
G	Noleggio moduli prefabbricati per servizi e ingresso	26
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
H	Elemento prezzo	10
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

- a) nell'offerta tecnica deve essere illustrata separatamente e ordinatamente, in modo da individuare ciascun elemento di valutazione, secondo le modalità indicate nell'allegato G documento criteri di valutazione ed allegato G1 elaborato grafico interventi.
- b) note in merito alle formalità della documentazione:
  - b.1) non sono computati gli indici e i sommari, le copertine e le eventuali certificazioni di organismi indipendenti allegate alle relazioni;
  - b.2) le relazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente su ogni foglio; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate mediante acquisizione dell'immagine;
  - b.3) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto sub. b.2), da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti al raggruppamento;
- c) non sono ammesse le offerte tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:
  - c.1) eccedono i limiti o siano in contrasto con le condizioni di cui sopra;

- c.2) esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
- c.3) prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
- c.4) sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
- c.5) sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili;
- d) l'offerta tecnica non può:
- d.1) rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'offerta economica di cui all'art. 4.2 o comunque pregiudicarne la segretezza;
- d.2) comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla già menzionata offerta tecnica;
- d.3) contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- e) il verificarsi di una delle condizioni di cui alle precedenti lettere c) oppure d), comporta la non ammissibilità dell'offerta tecnica e l'esclusione del relativo offerente.

## 4.2. OFFERTA ECONOMICA.

L'offerta economica deve essere compilata utilizzando l'unito allegato ed inserita con le funzionalità previste dal sistema TRASPARE del Comune di Villafranca Piemonte.

Una volta compilati i dati richiesti il file di offerta economica dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante della ditta (o di tutte le ditte componenti il raggruppamento in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzi ordinari, Gruppo Europeo di Interesse Economico, ecc.) e caricato nell'apposito campo previsto dalla procedura.

Ai sensi del nono comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, nel file di offerta economica l'operatore economico deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali della sicurezza.

## PARTE SECONDA - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### 5. CAPO 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

#### 5.1 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto dal quarto comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni; da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

DESCRIZIONE		PUNTI
<b>OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI</b>		
A	Adeguamento rampa esterna	14
B	Restauro della porta di ingresso principale della scuola	3
C	Sistemazione servizi igienici al piano primo	5
D	Sostituzione serramenti esterni del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	15
E	Insufflaggio muri perimetrali del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	7
F	Opere di sistemazione per trasformazione sala consiglio comunale e locali al piano primo del Municipio in aule	20
G	Noleggio moduli prefabbricati per servizi e ingresso	26
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
H	Elemento prezzo	10
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

La determinazione del punteggio relativo alle offerte tecniche contenute nella busta "B" per ciascuna ditta offerente avverrà utilizzando il metodo aggregativo-compensatore, a cui si rinvia, sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

- $C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V_{(a)_i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- $\sum_n$  = sommatoria.

1) per quanto riguarda gli elementi di valutazione qualitativa, (quali a titolo esemplificativo il pregio tecnico ecc.) attraverso: la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa saranno determinati:

- a) mediante l'attribuzione discrezionale da parte di ogni commissario del coefficiente sulla base dei criteri metodologici (motivazionali) specificati nel presente disciplinare e sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
APPENA SUFFICIENTE	0,00	Trattazione appena sufficiente e / o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e / o sotto parametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e / o dalla regola dell'arte. I vantaggi e / o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e / o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,25	Trattazione sintetica e / o che presenta alcune lacune, e / o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e / o sotto parametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e / o dalla regola dell'arte. I vantaggi e / o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	0.50	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e / o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e / o sotto parametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e / o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,75	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e / o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e / o sotto parametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e / o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

N.B.: qualora le offerte presentino elementi non direttamente calzanti rispetto ai criteri motivazionali sopra specificati i commissari potranno elaborare delle compensazioni e / o adeguamenti di giudizio ponderando e pesando gli scostamenti rispetto ai criteri standard.

N.B. la presentazione di relazioni di offerta senza un contenuto sostanziale e / o di mera forma, equivarrà a mancata presentazione dell'offerta e, pertanto, comporterà l'esclusione del candidato qualora il parametro risulti "obbligatorio".

- b) determinando la media dei coefficienti espressi da tutti i commissari su ciascun criterio o sub criterio;
- c) attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo, riferito al criterio o sub criterio considerato, e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi delle altre offerte;

Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione a criteri F e G siano inferiori a quarantasei.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Si precisa che l'applicazione della soglia di sbarramento sarà effettuata con riferimento ai punteggi conseguiti prima della riparametrazione di cui sopra.

Si precisa che la determinazione della soglia di anomalia sarà effettuata con riferimento ai punteggi conseguiti dopo la riparametrazione di cui sopra.

2) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, (quali a titolo esemplificativo, il prezzo, il tempo ecc.): attraverso le seguenti formule:

$$C_i = R_a / R_{max}$$

dove:

- $C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
- $R_a$  = valore dell'offerta del concorrente i-esimo;
- $R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente.

## **6. CAPO 6 - FASE DI GARA.**

### **6.1. APERTURA DELLA GARA.**

#### **6.1.1. DISCIPLINA GENERALE DELLE SEDUTE.**

- a) tutte le operazioni di gara si svolgono in seduta pubblica, ad eccezione, ferma restando la pubblicità dell'esito dei singoli procedimenti:
- della seduta di valutazione delle offerte tecniche;
  - dell'eventuale procedimento di verifica delle offerte anomale o anormalmente basse;
  - dell'eventuale procedimento di verifica dei requisiti a seguito di proposta di aggiudicazione;
- b) in deroga all'obbligo di pubblicità delle sedute di cui alla lettera a), il presidente del seggio di gara può chiedere ai presenti, diversi dai componenti dello stesso seggio di gara, di allontanarsi dalla sala se devono essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione:
- alle cause di esclusione di cui all'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;

- a questioni interpretative per la cui soluzione il seggio di gara non debba essere influenzato dalla presenza del pubblico;
- c) le sedute possono essere sospese se i lavori non possono proseguire utilmente per l'elevato numero degli operatori economici o per cause di forza maggiore o per altre cause debitamente motivate e riportate a verbale;
- d) in tutti i casi di sospensione di una seduta pubblica, da qualunque causa determinata: la ripresa dei lavori, se nota, è comunicata verbalmente ai presenti e, in ogni caso è comunicata agli offerenti con le modalità di cui all'art. 9.3.1, con almeno due giorni lavorativi di anticipo;

### **6.1.2. INDIVIDUAZIONE DEGLI OFFERENTI E DELLE OFFERTE.**

Nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati dal punto IV.3.6) della lettera di invito per l'apertura della gara, oppure, in caso di impedimento, in luogo, data e ora comunicate agli offerenti con le modalità di cui all'art. 9.3.1, con almeno due giorni lavorativi di anticipo, il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:

- a) a verificare la correttezza formale della presentazione telematica, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza della busta telematica dell'offerta economica e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.

### **6.1.3. ESAME DELLE CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.**

Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata ai sensi del Capo 3, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente documentazione di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria, delle dichiarazioni e della documentazione allegata, nonché a verificare:

- a) che gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, pena l'esclusione di entrambi dalla gara, ai sensi dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- b) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi stabili, oppure i consorzi di imprese cooperative o di imprese artigiane, hanno indicato di concorrere, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato o dei consorziati indicati, ai sensi del secondo periodo, dell'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato offerta autonomamente, non abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario con operatori economici titolari di offerte tra loro concorrenti e non si siano costituiti ausiliari per più operatori economici titolari di offerte tra loro concorrenti, pena l'esclusione anche dell'operatore economico offerente, ai sensi del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

### **6.2. CAUSE DI ESCLUSIONE IN FASE DI AMMISSIONE.**

### 6.2.1. CAUSE DI ESCLUSIONE IN FASE DI ESAME PRELIMINARE:

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura delle buste telematiche di cui all'art. 1.2, gli offerenti:

- a) che non consentano la loro individuazione;
- b) per le quali è omessa l'offerta economica.

### 6.2.2. CAUSE DI ESCLUSIONE RELATIVE A DICHIARAZIONI O DOCUMENTI.

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura della busta telematica dell'offerta economica, gli offerenti:

- a) che ricadono in una delle condizioni di cui all'art. 6.1.3;
- b) che in una o più d'una delle dichiarazioni, hanno palesemente esposto condizioni oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, auto confessorie, non rimediabili con soccorso istruttorio, previste da una disposizione di legge statale o dal Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, oppure hanno esposto dichiarazioni mendaci o prodotto documenti palesemente falsi;
- c) che non hanno assolto l'obbligo di sopralluogo assistito in sito, richiesto all'articolo 3.1.3, oppure il sopralluogo è stato effettuato da soggetto diverso da quelli ammessi.

### 6.2.3. AMMISSIONI CON RISERVA SUBORDINATE A SOCCORSO ISTRUTTORIO.

Sono ammessi con riserva ai sensi del successivo art. 6.2.4, gli offerenti:

- a) che, in relazione ad una o più d'una delle dichiarazioni richieste, ivi comprese quelle relative all'assenza di cause di esclusione, al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione:
  - ne hanno omesso la presentazione;
  - fuori dai casi di cui al precedente art. 6.2.2, hanno dichiarato condizioni errate, non pertinenti, insufficienti, o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, condizioni o requisiti per i quali sono prodotte;
  - hanno omesso la sottoscrizione del dichiarante, hanno apposto una sottoscrizione non ammissibile in base alle disposizioni della presente documentazione di gara o degli atti da questa richiamati, o non sono corredate dalla copia del documento di riconoscimento del dichiarante, anche cumulativamente per tutte le dichiarazioni del medesimo soggetto;
- b) che non hanno dichiarato di aver formulato l'offerta autonomamente, o non hanno dichiarato alcuna delle condizioni di cui all'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con riferimento agli eventuali offerenti o partecipanti, in situazione di controllo di cui all'art. 2.359, del Codice Civile;

c) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, nonché, compatibilmente, con la normativa applicabile, in caso di rete di imprese o di Gruppo Europeo di Interesse Economico, hanno omesso:

- se già costituito, l'atto di mandato o la dichiarazione di cui all'art. 3.1.4, lettera c), punto sub. c.1);
- se da costituirsi, l'impegno alla costituzione di cui all'art. 3.1.4, lettera c), punto sub. c.2), salvo che tale impegno risulti unito all'offerta;
- di indicare i lavori o le parti di lavoro da eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato;
- hanno presentato le dichiarazioni di cui al punto precedente in misura incompatibile con i requisiti di cui hanno dichiarato di disporre oppure dalle quali non risulti la compatibilità tra i requisiti posseduti e le quote di partecipazione o i lavori da assumere;

d) che, in caso di:

- consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure di consorzio stabile, non avendo indicato di eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile, non hanno indicato il consorziato esecutore per il quale concorrono;
- avvalimento, hanno omesso il contratto di avvalimento o hanno allegato un contratto non idoneo allo scopo previsto dalla normativa, oppure hanno omesso la dichiarazione di appartenenza al medesimo gruppo alternativa al contratto;

e) i cui operatori economici consorziati, raggruppati o ausiliari, incorrono in una delle condizioni di cui al presente art. 6.2.3, in quanto pertinenti;

f) che non hanno presentato la cauzione provvisoria, oppure hanno presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dalla Legge o dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;

g) la cui cauzione provvisoria è sprovvista dell'impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione, oppure tale impegno non è idoneo per carenze di contenuto o di sottoscrizione;

#### **6.2.4. SOCCORSO ISTRUTTORIO.**

Ai sensi dell'art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, prima di procedere all'esclusione per una delle cause di cui al precedente art. 6.2.3, la stazione appaltante:

a) assegna all'offerente il termine perentorio non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;

- b) consente all'offerente di integrare, completare, regolarizzare quanto richiesto dalla stazione appaltante, con uno dei mezzi ammessi dalla stazione appaltante per la presentazione delle offerte e della documentazione, indicati nella richiesta;
- c) accerta la sussistenza di irregolarità essenziali, ex art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- d) in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente, ai sensi del secondo comma, dell'art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, esclude il concorrente dalla gara;
- e) precisa che come indicato dal terzo comma, dell'art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, il soccorso istruttorio è applicabile alle carenze relative all'offerta tecnica e economica purché non modifichino il contenuto dell'offerta presentata.

Ai fini dell'applicazione dell'art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni sono individuati come dichiarazioni essenziali quelle sostitutive di certificazione e di atto di notorietà, anche di soggetti terzi, relative ai requisiti di partecipazione e come elementi essenziali quelli individuati nel presente disciplinare con la dicitura "a pena d'esclusione", con eccezione di quelli afferenti all'offerta.

In ogni caso il mancato, inesatto o tardivo adempimento all'eventuale richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate, costituisce causa di esclusione.

#### **6.2.5. ESCLUSIONI DEFINITIVE.**

Sono comunque esclusi gli offerenti nei seguenti casi:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui al precedente art. 6.2.4, lettera a) e b);
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, alle condizioni di cui al secondo comma, dell'art. 86, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio ai sensi del precedente art. 6.2.4:
- risultano falsi o mendaci;

- sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni o dal regolamento approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dagli atti di gara.

### **6.3. AMMISSIONE DEGLI OFFERENTI.**

#### **6.3.1. NUMERO MINIMO DEGLI OFFERENTI AMMESSI E DELLE OFFERTE AMMESSE.**

Le stazioni appaltanti possono decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà è indicata espressamente nella lettera di invito.

#### **6.3.2. CONTROLLO DEL POSSESSO DEI REQUISITI.**

Il soggetto che presiede il seggio di gara proclama l'elenco degli offerenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni; quindi, dà atto del numero degli offerenti ammessi.

#### **6.3.3 CONCLUSIONE DELLA FASE DI AMMISSIONE DEGLI OFFERENTI.**

Il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione degli offerenti, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora comunicati agli offerenti in conformità a quanto previsto dall'art. 6.1.1, lettera d), procede ai sensi del successivo art. 6.5.

### **6.4. OFFERTA TECNICA.**

Apertura della «offerta tecnica»: la commissione di gara, senza soluzione di continuità, oppure, in tutti i casi di sospensione o interruzione, in applicazione dell'art. 6.1.1, lettera d):

a) procede, in seduta pubblica, all'apertura della documentazione dell'offerta tecnica caricata sulla piattaforma, al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, in base ai titoli assegnati agli atti presentati, ad indicazioni dell'oggetto o ad altri elementi identificativi degli stessi atti;

b) dichiara chiusa la seduta pubblica invitando gli estranei ad allontanarsi.

Esame della «offerta tecnica»: la commissione giudicatrice:

a) in una o più sedute riservate, in data e ora stabilite dalla stessa commissione giudicatrice tenendo conto dei termini per la conclusione delle operazioni, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste dell'offerta tecnica, alla valutazione degli elementi tecnici, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4.1, e all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui agli artt. 5.1.

- b) può richiedere, in determinate singole ed eccezionali fasi dell'esame, il consulto di soggetti tecnici terzi (esperti in ambiti di particolare specializzazione inerenti l'intervento o esperti in materia di procedimento, purché non ricadenti in alcuna delle cause di astensione di cui all'art. 51, del Codice di Procedura Civile) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione, e allontanati immediatamente dopo il consulto;

Conclusione dell'esame della «offerta tecnica»: la commissione giudicatrice, al termine dell'esame delle offerte tecniche, procede:

- a) all'assegnazione del punteggio a ciascuna offerta tecnica, mediante la somma dei punteggi già assegnati ai relativi elementi;
- b) ad effettuare le verifiche di cui all'art. 5.1 e a formulare una graduatoria provvisoria delle sole offerte tecniche;
- c) alla verbalizzazione dei coefficienti attribuiti a ciascun elemento e dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta tecnica, nonché della conseguente graduatoria provvisoria; le eventuali schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica sono allegate al verbale.

Cause di esclusione in fase di esame della «offerta tecnica»: sono escluse, dopo l'apertura della busta telematica dell'offerta tecnica, le offerte mancanti della firma dei soggetti competenti, ai sensi dell'art. 4.1, lettera c), salvo che la stessa offerta sia riconducibile con certezza all'offerente.

## **6.5. GESTIONE DELLA «OFFERTA ECONOMICA».**

### **6.5.1. APERTURA DELLA «OFFERTA ECONOMICA».**

Il soggetto che presiede la commissione di gara, senza soluzione di continuità con la lettura dei punteggi dell'offerta tecnica, oppure se ciò non sia possibile, nel giorno e nell'ora comunicati agli offerenti ammessi con le modalità di cui all'art. 9.3.1, con almeno due giorni lavorativi di anticipo, in seduta pubblica, procede all'apertura telematica dell'offerta economica, procedendo all'apertura dei file in sequenza e provvede:

- a) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza formale dell'indicazione delle offerte, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate nelle offerte espresse in lettere e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- c) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale delle offerte, espressa in lettere, distintamente per ciascun offerente, accertando altresì la presenza dell'indicazione relativa a:
- incidenza o all'importo dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente, diversi dagli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
  - incidenza percentuale dei propri costi del personale rispetto all'importo offerto depurato dagli oneri di sicurezza;

d) ad accertare se eventuali offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, escludendo gli offerenti per i quali è accertata tale condizione, adeguando di conseguenza la graduatoria;

e) ad escludere le offerte se ricorre una delle cause di cui al successivo art. 6.5.2.

#### **6.5.2. CAUSE DI ESCLUSIONE IN FASE DI ESAME DELLA «OFFERTA ECONOMICA»**

Sono escluse, dopo l'apertura della busta telematica dell'«offerta economica», le offerte:

a) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;

b) che incorrono in una delle seguenti condizioni:

- non contengono l'indicazione del ribasso offerto, oppure contengono un'offerta alla pari senza ribasso o in aumento;
- l'indicazione del ribasso presenta manomissioni di una qualsiasi tipologia, tali da rendere l'offerta incerta nel suo contenuto economico, salvo che vi sia esplicita conferma di tali circostanze mediante apposita sottoscrizione;
- che contengono condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative rispetto a quanto previsto dagli atti di gara;

c) di offerenti per i quali è accertata la mancata formulazione in modo autonomo ai sensi del precedente art. 6.5.1, lettera d).

#### **6.5.3 ESCLUSIONI IN FASE DI ESAME DELLA «OFFERTA ECONOMICA».**

Sono ammesse con riserva le offerte:

- che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, modificati rispetto alla candidatura, non contengono l'impegno a costituirsi salvo che tale impegno risulti già dichiarato, assorbito o integrato nelle dichiarazioni parte della documentazione come previsto all'art. 3.1.4, lettera c), punto sub. c.2);
- che in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, modificati rispetto alla candidatura, non contengono l'individuazione dell'operatore economico mandatario o capogruppo, salvo che tale indicazione risulti già dalla documentazione ai sensi dell'art. 3.1.4, lettera c), punto sub. c.2).

Ai sensi del terzo comma, dell'art. 101, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, non è possibile sanare le carenze dell'offerta economica; potranno essere richiesti unicamente chiarimenti sui contenuti dell'offerta.

#### **6.5.4. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA.**

Il soggetto che presiede la commissione di gara procede:

- a) alla formazione della graduatoria provvisoria;
- b) a dare lettura pubblica della già menzionata graduatoria delle offerte, in ordine decrescente.

#### **6.5.5. ESCLUSIONI DEFINITIVE.**

Sono comunque esclusi gli offerenti:

- a) in caso di inutile decorso del termine di cui al precedente art. 6.2.4, lettera a);
- b) per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, alle condizioni della stessa norma;
- c) che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché non dichiarate o dichiarate come inesistenti, sono accertate con qualunque mezzo di prova dalla stazione appaltante;
- d) le cui dichiarazioni o altri documenti, sia presentati in origine che presentati in seguito a richiesta della stazione appaltante nell'ambito del soccorso istruttorio ai sensi del precedente art. 6.2.4:
- risultano falsi o mendaci;
  - sono in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, prescritte dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni o dal regolamento approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni, con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico, ancorché non previste dal presente disciplinare di gara.

#### **6.5.6. NUMERO MINIMO DEGLI OFFERENTI AMMESSI E DELLE OFFERTE AMMESSE.**

La stazione appaltante procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

### **7 CAPO 7 – AGGIUDICAZIONE.**

#### **7.1. VERBALI.**

Sono verbalizzate:

- a) le motivazioni relative alle esclusioni;
- b) le sospensioni o interruzioni e le riprese delle sedute, con annotazione sintetica delle modalità di custodia delle offerte durante i periodi di sospensione;

c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici degli offerenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita; i soggetti delegati possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;

d) le osservazioni di cui alla lettera c), se giudicate pertinenti al procedimento, eventualmente allegando al verbale note scritte degli operatori economici partecipanti alla gara;

La diffusione e l'accesso ai verbali, ferme restando le condizioni previste dalla Legge, è effettuata apponendo opportuni "omissis" su eventuali annotazioni riguardanti le condizioni soggettive di cui all'art. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, oggetto di esame ai sensi dell'art. 6.2.6, lettera b); tali "omissis" sono rimossi solo a favore degli interessati o controinteressati ai fini di un procedimento giurisdizionale.

## 7.2. AGGIUDICAZIONE.

All'esito delle operazioni di cui sopra il Responsabile della Centrale Unica di Committenza formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al Responsabile Unico di Progetto tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Il Responsabile Unico di Progetto procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali;

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ad incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro quaranta giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dal secondo comma, dell'art. 18, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro trenta giorni dall'aggiudicazione. 

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni. 

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. 

All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e / o fornitura di cui alla lettera d), del terzo comma, dell'art. 119, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

## **8. CAPO 8 - STIPULA DEL CONTRATTO.**

### **8.1. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO.**

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro trenta giorni dall'avvenuta conoscenza dell'aggiudicazione:

- a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante tutta la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo;
- b) a depositare presso la stazione appaltante le dovute cauzioni e assicurazioni come segue:

- la cauzione definitiva di cui al quarto comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, sotto forma di cauzione o fidejussione stipulata con le modalità previste dall'art. 106, come riportato dal primo comma, dell'art. 117, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
  - la polizza assicurativa contro i rischi dell'esecuzione e la garanzia di responsabilità civile di cui all'art. 117, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) se costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (s.p.a., s.a.p.a., s.r.l., s.c.p.a., s.c.r.l., società consortile per azioni o a responsabilità limitata), a presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11.05.1991, n. 187, attuativo del terzo comma, dell'art. 17, della Legge 19.05.1990, n. 55 e sue successive modifiche ed integrazioni; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;
- d) a depositare presso la stazione appaltante le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa, come determinate ai sensi di Legge, eventualmente sotto forma di importo provvisorio soggetto a conguaglio al momento della stipula.

Se l'aggiudicatario non stipula il contratto nei termini prescritti, oppure non assolve gli adempimenti di cui alle precedenti lettere dalla a) alla d), in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla stazione appaltante;

Nel caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'operatore economico aggiudicatario, la stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria; in ogni caso è fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni ivi compresi i danni da ritardo e i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

## **8.2. ADEMPIMENTI CONTRATTUALI.**

### **8.2.1. ADEMPIMENTI ANTERIORI ALLA CONSEGNA.**

La consegna dei lavori può avvenire solo dopo l'efficacia dell'aggiudicazione.

La consegna dei lavori può avvenire prima della sottoscrizione del contratto nei casi di cui all'ottavo comma, dell'art. 17, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.

### **8.2.2. ADEMPIMENTI PER LA CONSEGNA.**

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla stazione appaltante con apposita richiesta o entro il termine già previsto dal capitolato speciale d'appalto e, in ogni caso prima della data di convocazione per la consegna dei lavori se anteriore ai già menzionati termini, a trasmettere alla stazione appaltante:

a) le seguenti dichiarazioni e documentazioni, salvo che siano già state presentate ai fini della stipula del contratto e non abbiano subito variazioni:

- dichiarazione cumulativa che attesti l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, all'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro e alle Casse Edili nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti e di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;
- i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto dalla lettera a), del primo comma, dell'art. 17, e commi 1, 1 bis, 2 e 3, dell'art. 28, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni; se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi del primo periodo, del quinto comma, dell'art. 29, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al Decreto Interministeriale 30.11.2012 e successivi aggiornamenti;
- il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui agli artt. 31 e 38 Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni;

b) il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera h), del primo comma, dell'art. 89, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni e al punto 3.2, dell'allegato XV, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni;

c) l'accettazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 ed ai punti 1, 2 e 4, dell'allegato XV, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni, con le eventuali richieste di adeguamento senza che queste comportino oneri per la stazione appaltante;

d) in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o contratto di rete le dichiarazioni e i documenti che precedono devono riguardare tutti gli operatori economici raggruppati, consorziati o in rete e trasmessi tramite l'operatore economico mandatario o capogruppo;

e) in caso di consorzio, se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori, gli stessi adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione e sia stata preventivamente comunicata alla stazione appaltante, ai sensi della lettera i), del primo comma, dell'art. 89, del Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni.

## PARTE TERZA – DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI

### 9. CAPO 9 - DISPOSIZIONI SU DOCUMENTAZIONE, DICHIARAZIONI E COMUNICAZIONI.

#### 9.1. DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

##### 9.1.1. VALIDITÀ E FORMALITÀ DELLE DICHIARAZIONI.

Tutte le dichiarazioni richieste dal presente disciplinare di gara:

- sono rilasciate ai sensi del primo comma, dell'art. 47, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'operatore economico o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente lo stesso operatore economico);
- ai sensi del secondo comma, dell'art. 47, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, in quanto rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui il dichiarante abbia diretta conoscenza;
- devono essere presentate da tutti gli operatori economici, in qualsiasi forma di partecipazione o coinvolgimento, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- devono essere corredate della copia di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni distinte.

##### 9.1.2. ALTRE CONDIZIONI.

- a) Alla documentazione degli operatori economici non residenti in Italia si applicano gli artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni e l'art. 62, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- b) le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di integrazione o chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) alla documentazione si applicano gli artt. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- d) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle relative copie autenticate ai sensi degli artt. 18 e 19, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni.

##### 9.1.3. IMPOSTA DI BOLLO.

Per quanto concerne il versamento dell'imposta di bollo si precisa quanto segue: dovuta ai sensi della normativa vigente.

## **9.2. MODULISTICA DISPONIBILE PER LA PARTECIPAZIONE.**

- allegato A - domanda di ammissione alla gara e schema di dichiarazione;
- allegato B - dichiarazione a corredo dell'offerta;
- allegato C - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- allegato D – sopralluogo;
- allegato E – Documento di Gara Unico Europeo;
- allegato F – schema di offerta economica;
- allegato G – criteri di valutazione.
- Allegato G1 – Elaborato grafico interventi.

## **9.3. COMUNICAZIONI, SOPRALLUOGO, INFORMAZIONI, ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE.**

### **9.3.1. COMUNICAZIONI AGLI OPERATORI ECONOMICI.**

- a) le comunicazioni della stazione appaltante agli operatori economici, in tutti i casi previsti dalla normativa o dalla presente documentazione di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi dell'art. 3.1.3, lettera d) mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni; le comunicazioni inoltrate dal sistema verranno inoltrate all'indirizzo di posta elettronica certificata inserito nell'apposita sezione in sede di iscrizione all'albo fornitori; tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato;
- b) in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, o di reti di imprese, la comunicazione recapitata al mandatario o capogruppo si intende validamente e automaticamente estesa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati o partecipanti alla rete di imprese;
- c) in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'operatore economico che ha fatto ricorso all'avvalimento, o al suo mandatario o capogruppo nel caso di cui alla lettera b), si intende validamente e automaticamente estesa ai relativi operatori economici ausiliari.

### **9.3.2. SOPRALLUOGO ASSISTITO IN SITO E PRESA VISIONE DEGLI ATTI.**

Vista la particolarità dell'intervento in relazione alle condizioni di particolarità degli interventi, è obbligatoria la visita di sopralluogo assistito da parte dell'offerente, ai sensi dell'art. 3.1.3, del presente disciplinare di gara, alle seguenti condizioni:

- a) il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità, dal titolare o da un rappresentante legale dell'impresa, come risultanti da certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o da attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione;
- b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con l'Ufficio Tecnico del Comune di Cercenasco telefonando al numero 011 / 9809227 interno 4 e chiedendo dell'arch. Paola GALLIANA, la data e l'ora della visita di sopralluogo; l'Area Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Cercenasco comunica al richiedente la data e l'ora della visita di sopralluogo;
- c) al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico o, comunque per un solo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- d) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia se già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 68, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente; tuttavia qualora in sede di gara l'operatore economico che ha fatto il sopralluogo non partecipi al raggruppamento oppure partecipi alla gara singolarmente, il sopralluogo per il raggruppamento si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;
- e) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia, qualora in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per non fatto, con le relative conseguenze in tema di esclusione;

Fermo restando quanto indicato nei punti precedenti, si fa presente che il sopralluogo obbligatorio verrà espletato direttamente presso il Comune di Cercenasco, Area Tecnica Lavori Pubblici, in Via Venti Settembre n. 11, 10060 Cercenasco (TO), alla presenza di un dipendente del suddetto Comune.

### **9.3.3. ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE.**

- a) ai sensi del terzo comma, dell'art. 88, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni le richieste di informazioni, di documentazione, di sopralluogo, nonché i quesiti degli offerenti, sono presentati entro il termine perentorio delle ore 12:00, del giorno 08.11.2024;
- b) l'Area Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Cercenasco osserva i seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00;

c) il presente disciplinare, la lettera di invito e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti sono disponibili ai soli operatori economici invitati sulla piattaforma telematica di cui all'art. 1.3 (TRASPARE della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dei Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio-Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino) dal quale possono essere scaricati gratuitamente;

d) l'intera documentazione progettuale è accessibile e disponibile sul sito internet del Comune di Villafranca Piemonte (<https://www.comune.villafrancapiemonte.to.it/servizi/cuc>), dal quale può essere scaricata liberamente.

#### **9.3.4. CHIARIMENTI.**

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, è possibile procedere attraverso le seguenti modalità: attraverso comunicazioni sulla piattaforma telematica.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente entro il termine perentorio delle ore 12:00, del giorno 08.11.2024.

#### **9.4.5. MODELLO PER OFFERTA ECONOMICA.**

Modello per offerta economica: il modello per l'offerta economica è l'allegato F – schema di offerta economica.

### **10. CAPO 10 - DISPOSIZIONI FINALI.**

#### **10.1. CONTROVERSIE.**

##### **10.1.1. PROCEDURE DI RICORSO IN MATERIA DI SCELTA DEL CONTRAENTE.**

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, sede competente, con le seguenti precisazioni:

- a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di trenta giorni alla stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi quindici giorni;
- b) il termine per la notificazione del ricorso decorre:
  - dal ricevimento della comunicazione di esclusione per gli offerenti esclusi;
  - dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione per gli offerenti diversi dall'aggiudicatario;
- c) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale l'offerente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui alla lettera a); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.

## 10.1.2. CONTROVERSIE IN MATERIA CONTRATTUALE.

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi, rispettivamente, degli art. 210 e seguenti, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni se non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

## 10.1.3. SUPPLENTE.

Ai sensi dell'art. 124, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'aggiudicatario, di risoluzione del contratto per reati accertati o grave inadempimento ai sensi degli artt. 135 e 136 o di recesso ai sensi del terzo e quarto comma, dell'art. 92, del Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 e sue successive modifiche ed integrazioni:

- a) sono interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni;
- b) l'interpello avviene in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente in sede di gara;
- c) l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già offerte dall'aggiudicatario originario.

## 10.2. ALTRE DISPOSIZIONI E INFORMAZIONI.

### 10.2.1. COMPUTO DEI TERMINI.

Tutti i termini previsti dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati in conformità Regolamento della Comunità Europea n. 1182/71, del Consiglio del 03.06.1971.

### 10.2.2. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi dell'art. 13, del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

- a) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Comune di Cercenasco nella persona del Responsabile Unico del Progetto, arch. Paola GALLIANA;
- b) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui alla lettera a), del primo comma, dell'art. 4, del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;

- d) dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli artt. 21 e 22, del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni, con provvedimento dell'Autorità Garante n. 7 del 2009 (Gazzetta Ufficiale n. 13 del 18.01.2010 – supplemento ordinario n. 12), Capi IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- e) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- f) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 13, del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196 e sue successive modifiche ed integrazioni.

### **10.2.3. ACCESSO AGLI ATTI.**

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 35 e 36, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro dieci giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo:

- a) per gli offerenti esclusi, o la cui offerta sia stata esclusa, limitatamente agli atti formati nelle fasi della procedura anteriori all'esclusione fino al conseguente provvedimento di esclusione;
- b) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'aggiudicazione efficace, per quanto attiene i verbali di gara e le offerte degli altri partecipanti alla gara;
- c) per gli offerenti ammessi e la cui offerta sia compresa nella graduatoria finale, dopo l'aggiudicazione, per quanto attiene la verifica delle offerte anomale.

### **10.2.4. NORME RICHIAMATE, DOCUMENTI INTEGRANTI LE DISPOSIZIONI DI GARA.**

Fanno parte integrante del presente disciplinare di gara e del successivo contratto d'appalto:

- a) il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- b) il regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni nelle parti non abrogate dal Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- c) il capitolato generale d'appalto, approvato con Decreto Ministeriale 19.04.2000, n. 145, per quanto non previsto dal capitolato speciale d'appalto.

### **10.3. RISERVA DI AGGIUDICAZIONE.**

La stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti:

- a) di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;

- b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni.



Villafranca Piemonte, lì 11.10.2024.



## **IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**(DRUETTA geom. Mario)**

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



### **ALLEGATI MODELLI PER LA PARTECIPAZIONE:**

(secondo comma, dell'art. 48, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni)

- allegato A - domanda di ammissione alla gara e schema di dichiarazione;
- allegato B - dichiarazione a corredo dell'offerta;
- allegato C - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- allegato D – sopralluogo
- allegato E – Documento di Gara Unico Europeo;
- allegato F – schema di offerta economica;
- allegato G – criteri di valutazione;
- allegato G1 – Elaborato grafico interventi.

MS

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

Alber

<b>ALLEGATO A – DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E SCHEMA DI DICHIARAZIONE</b>	
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>	
<b>Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni</b>	
<b>Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.</b>	
<b>CUP: F77D18006040005</b>	<b>CIG B36A81A766</b>
<b>€ 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di € 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di € 167.033,00 con fondi Comunali</b>	

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di:

- titolare;
- legale rappresentante;
- procuratore speciale / generale;

dell'impresa \_\_\_\_\_,  
con sede in \_\_\_\_\_,  
con C.F. \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_, numero di fax \_\_\_\_\_,  
posta elettronica \_\_\_\_\_, posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

**CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI INDICATI IN OGGETTO COME:**

- impresa singola;

(ovvero)

o capogruppo;

o mandante;

di una associazione temporanea, di aggregazione di imprese o di un consorzio o di un Gruppo Europeo di Interesse Economico di tipo:

o orizzontale (indicare percentuale) \_\_\_\_\_ %;

o verticale, (indicare categorie) \_\_\_\_\_ ;

o mista, (indicare percentuale e categorie) \_\_\_\_\_ ;

ovvero ausiliaria che si avvale dei requisiti dell'impresa \_\_\_\_\_ .

A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### DICHIARA

- 01) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- 02) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- 03) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e / o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 04) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 05) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- 06) di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

- 07) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 08) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 09) (nel caso di associazione o consorzio o Gruppo Europeo di Interesse Economico non ancora costituiti): che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a \_\_\_\_\_;

- 10) (nel caso di associazione o consorzio o Gruppo Europeo di Interesse Economico non ancora costituito) dichiara che le percentuali di lavori e le categorie dei lavori oggetto d'appalto che verranno eseguite da ciascun concorrente, sono così riassunte:

DITTA	CATEGORIA DEI LAVORI _____ (%)	CATEGORIA DEI LAVORI _____ (%)	CATEGORIA DEI LAVORI _____ (%)
Totale	100 %	100 %	100 %

- 11) di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14, del Regolamento Europeo n. 679/2016, inserita all'interno della lettera d'invito;
- 12) ai fini dell'applicazione delle riduzioni di cui al settimo comma, dell'art. 106, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni sull'importo della garanzia provvisoria prevista dal disciplinare di gara, di essere in possesso dei seguenti requisiti \_\_\_\_\_;
- 13) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile. e che lo stesso è stato computato, in sede di predisposizione della propria offerta, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- 14) di applicare il Contratto Collettivo Nazionale applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'art. 16 quarter, del decreto legge 16.07.2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11.09.2020, n. 120 \_\_\_\_\_ ai fini della determinazione del costo della manodopera;
- 15) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui al secondo comma, dell'art. 17 e del terzo comma, dell'art. 53, del Decreto del Presidente della Repubblica 26.10.1972, n. 633 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di Legge;

mf

- 16) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale \_\_\_\_\_, il codice fiscale \_\_\_\_\_, la partita I.V.A. \_\_\_\_\_, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- 17) di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al punto 10.2.2 del disciplinare di gara;
- 18) (Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia) di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui al secondo comma, dell'art. 17 e del terzo comma, dell'art. 53, del Decreto del Presidente della Repubblica 26.10.1972, n. 633 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di Legge;
- 19) (Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis, del Regio Decreto 16.03.1942, n. 267) di indicare i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare \_\_\_\_\_ rilasciati dal Tribunale di \_\_\_\_\_ nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi del sesto comma, dell'art. 186 bis, del Regio Decreto 16.03.1942, n. 267;
- 20) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 94 e 95, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, e precisamente:
- di non aver commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416 e 416 bis, del Codice Penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416 bis, del Codice Penale ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74, del Decreto del Presidente della Repubblica 09.10.1990, n. 309, dall'art. 291 quater, del Decreto del Presidente della Repubblica 23.01.1973, n. 43 e dall'art. 260, del Decreto Legislativo 03.04.2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2, della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea del 24.10.2008;
  - di non aver commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319 ter, 319 quater, 320, 321, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis, 354, 355 e 356, del Codice Penale nonché all'art. 2.635, del Codice Civile;
  - di non aver commesso false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2.621 e 2.622, del Codice Civile;
  - di non aver commesso frode ai sensi dell'art. 1, della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari della Comunità Europea;
  - di non aver commesso delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

- di non aver commesso delitti di cui agli artt. 648 bis, 648 ter e 648 ter 1, del Codice Penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1, del Decreto Legislativo 22.06.2007, n.109 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- di non aver commesso reati di sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il Decreto Legislativo 04.03.2014, n. 24;
- di non aver commesso ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- che nei propri confronti l'insussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67, del Codice delle Leggi Antimafia e delle Misure di Prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui al quarto comma, dell'art. 83, del Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159;
- di non sussistere gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato x, alla Direttiva 2014/24/EU del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26.02.2014;
- che la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse di cui all'art. 16, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni non diversamente risolvibile;
- di non sussistere una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- di non sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara;
- che l'offerente abbia commesso un illecito professionale grave, tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, dimostrato dalla stazione appaltante con mezzi adeguati;

21) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di \_\_\_\_\_, per la seguente attività \_\_\_\_\_, e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti

(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione \_\_\_\_\_;
- data di iscrizione \_\_\_\_\_;
- durata della ditta / data termine \_\_\_\_\_;
- forma giuridica \_\_\_\_\_;

- titolari, SOCI (tutti i soci nel caso di società di capitale con un numero di soci pari o inferiore a quattro), direttori tecnici, membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza e le relative percentuali di partecipazione):

Titolare:	Legale rappresentante:	Procuratore:
Socio di maggioranza:	Sindaco:	Amministratore con poteri rappresentanza:
Socio:	Accomandatario:	Altro:
Direttore Tecnico:	Altro:	Altro:
Altro:	Altro:	Altro:

- all'Istituto Nazionale per la Previdenza Sociale di \_\_\_\_\_ matricola \_\_\_\_\_;
- all'Istituto Nazionale contro gli Infortuni sul Lavoro di \_\_\_\_\_, codice ditta \_\_\_\_\_, PAT \_\_\_\_\_;
- alla Cassa Edile di \_\_\_\_\_, codice impresa \_\_\_\_\_;
- e di essere in regola con i relativi adempimenti;
- di applicare il Contatto Collettivo Nazionale di Lavoro relativo al settore \_\_\_\_\_;
- che la dimensione aziendale è di \_\_\_\_\_ unità;

22) di possedere i requisiti di ordine speciale previsti dall'art. 92, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni;

23) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359, del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(oppure)

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(oppure)

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura del concorrente \_\_\_\_\_ che si trova, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2.359, del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;

24) di essere in possesso dell'attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione per la categoria \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_ in corso di validità rilasciata da \_\_\_\_\_, regolarmente autorizzata, al numero \_\_\_\_\_, valida fino al \_\_\_\_\_;

25) di essere in possesso della certificazione di qualità ISO 9000 \_\_\_\_\_, regolarmente autorizzata, al numero \_\_\_\_\_, valida fino al \_\_\_\_\_;

26) di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni, la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(oppure)

di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico / commerciale; (la stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati);

27) che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni nei limiti massimi previsti dalla vigente normativa in materia: \_\_\_\_\_;

28) (nel caso di consorzi): di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato) \_\_\_\_\_;

29) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, aggregazioni tra imprese o consorzi o Gruppo Europeo di Interesse Economico;

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

\_\_\_\_\_  
documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

### ALLEGATO B – DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

#### Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo

(operatore economico ai sensi e nei termini di cui al Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 231; titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali; componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; direttore tecnico o del socio unico; amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti)

**Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni**

**Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco**

**CUP: F77D18000040005**

**CIG B36A81A766**

**€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_. \_\_. \_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ ( ),  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_,  
ai sensi degli artt. 46 e 47, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**ATTESTA E DICHIARA DI NON TROVARSI NELLE CONDIZIONI PREVISTE DALL'ART. 94, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, E PRECISAMENTE:**

- di non aver commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 416 e 416 bis, del Codice Penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto art. 416 bis, del Codice Penale ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 74, del Decreto del Presidente della Repubblica 09.10.1990, n. 309, dall'art. 291 quater, del Decreto del Presidente della Repubblica 23.01.1973, n. 43 e dall'art. 260, del Decreto Legislativo 03.04.2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'art. 2, della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea del 24.10.2008;
- di non aver commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli artt. 317, 318, 319, 319 ter, 319 quater, 320, 321, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis, 354, 355 e 356, del Codice Penale nonché all'art. 2.635, del Codice Civile;
- di non aver commesso false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2.621 e 2.622, del Codice Civile;
- di non aver commesso frode ai sensi dell'art. 1, della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari della Comunità Europea;
- di non aver commesso delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- di non aver commesso delitti di cui agli artt. 648 bis, 648 ter e 648 ter 1, del Codice Penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'art. 1, del Decreto Legislativo 22.06.2007, n.109 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- di non aver commesso reati di sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il Decreto Legislativo 04.03.2014, n. 24;
- di non aver commesso ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- che nei propri confronti l'insussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67, del Codice delle Leggi Antimafia e delle Misure di Prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui al quarto comma, dell'art. 83, del Decreto Legislativo 06.09.2011, n. 159.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

<b>ALLEGATO C – DICHIARAZIONE DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI</b>	
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>	
Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni	
Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.	
<b>CUP: F77D18000040005</b>	<b>CIG B36A81A766</b>
€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali.	

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 28.12.2000, N. 445 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E DELLA LEGGE 136 DEL 13.08.2010, N. 136 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI “TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI”**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_. \_\_. \_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_,  
dell'impresa \_\_\_\_\_,  
con sede legale a \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, P. I. V. A. \_\_\_\_\_,  
e - mail \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_,  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_,  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3, della Legge 13.08.2010, n. 136 e sue successive modifiche ed integrazioni, relativi ai pagamenti di forniture e servizi effettuati a favore dell'Amministrazione in indirizzo,

**DICHIARA**

108

che gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti nell'ambito delle commesse pubbliche sono i seguenti:

- conto corrente n. \_\_\_\_\_, aperto presso: \_\_\_\_\_,  
IBAN: \_\_\_\_\_;

- conto corrente n. \_\_\_\_\_, aperto presso: \_\_\_\_\_,  
IBAN: \_\_\_\_\_;



La ditta evidenzia che le persone delegate ad operare su tale / i conto / i sono:

1) \_\_\_\_\_, nato / a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

(si precisa che in caso la ditta utilizzi ulteriori conti correnti e altre persone siano delegate ad operare su tali conti correnti, vige l'obbligo di comunicarli tutti)

che la ditta utilizzerà per tutte le proprie transazioni relative alle commesse pubbliche il / i conto / i corrente / i dedicato / i sopra indicato / i, comprese le transazioni verso i propri subcontraenti.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

\_\_\_\_\_

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

<b>ALLEGATO D – DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO</b>	
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>	
<b>Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni</b>	
<b>Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco</b>	
<b>CUP: F77D18000040005</b>	<b>CIG B36A81A766</b>
<b>€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali.</b>	

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 28.12.2000, N. 445 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato il \_\_.\_\_.\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_,  
dell'impresa \_\_\_\_\_,  
con sede legale a \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_,  
e - mail \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_,  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_,  
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

Di aver eseguito il sopralluogo obbligatorio previsto nel disciplinare di gara e:

16

- di avere, direttamente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- l'impresa rinuncia ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi.



\_\_\_\_\_, li \_\_.\_\_.\_\_\_\_.

**IL DICHIARANTE**

(\_\_\_\_\_)

Con il presente il sottoscritto dipendente del Comune di Cercenasco rilascia l'attestazione di avvenuto sopralluogo.

\_\_\_\_\_, li \_\_.\_\_.\_\_\_\_.

**IL DIPENDENTE DEL COMUNE DI CERCENASCO**

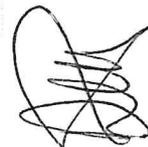
(\_\_\_\_\_)

Nota bene: la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

## Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

### Informazioni sulla pubblicazione

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea le informazioni richieste alla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia stato utilizzato il servizio DGUE elettronico. Riferimento dell'avviso o bando pertinente pubblicato nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea:



### Numero dell'avviso o bando ricevuto

Numero dell'avviso nella GU S: 0000/S 000-0000000

Se non è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea o se tale pubblicazione non è obbligatoria, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore deve inserire i dati in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale).

### URL della GU S

Nel caso in cui non sia richiesta la pubblicazione di un avviso nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, si prega di fornire altre informazioni che consentano di identificare in modo univoco la procedura di appalto pubblico.

### Identità del committente

**Denominazione ufficiale:** C.U.C. Villafranca Piemonte  
**Partita IVA, se applicabile:** 01692900010  
**Sito web (se pertinente):**  
[www.centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspare.com//](http://www.centraleunicadicommittenzadivillafrancapiemonte.traspare.com//)  
**Città:** Villafranca Piemonte  
**Via e numero civico:** Piazza Cavour, 1  
**Codice postale:** 10068  
**Persona di contatto:** GALLIANA Paola  
**Telefono:** 0119809227  
**Fax:** 0119809227  
[protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it)  
**E-mail:** [protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it)  
**Paese:** Italia

## Informazioni sulla procedura di appalto

**Titolo:**

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO

**Descrizione breve:**

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CERCENASCO

**Numero di riferimento attribuito al fascicolo**

dall'amministrazione

aggiudicatrice o dall'ente

aggiudicatore (se pertinente):

**Procedura**

Procedura negoziata senza previo avviso di indizione di gara

**Oggetti dei contratti:** Lavori

**Codici CPV:** 452141-2

**Numero di lotti:** 1

**Informazioni sulla partecipazione ai Lotti**

Prego considerare i seguenti requisiti circa la gestione dei lotti in questa procedura di acquisto.

**L'OE può inserire offerta per**

-

**Massimo numero di lotti**

-

**Massimo numero di lotti aggiudicabili**

-

## Parte II: Informazioni sull'operatore economico

### A: Informazioni sull'operatore economico

**Nome/denominazione:**

**Via e numero civico:**

**Codice postale:**

**Città:**

**Paese:**

**Persona o persone di contatto:**

**E-mail:**

**Telefono:**

**Fax:**

**Partita IVA, se applicabile:**

**Sito web (se pertinente):**

**L'operatore economico è una microimpresa, oppure una piccola o media impresa?**

Sì / No

**Si tratta di appalto riservato**

Solo se l'appalto è riservato: l'operatore economico è un laboratorio protetto, una "impresa sociale" o provvederà all'esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti?

**Risposta:**

Sì / No

**Qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati?**

%

**Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati:**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

#### **Registrazione in elenchi ufficiali**

Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?

**Risposta:**

Sì / No

**Fornire il nome dell'elenco o del certificato e il numero di registrazione o certificazione pertinente, se applicabile**

-

**Se il certificato di registrazione o certificazione è disponibile per via elettronica, si prega di indicare dove**

-

**Indicare i riferimenti su cui si basa la registrazione o la certificazione e, se del caso, la classificazione ottenuta nell'elenco ufficiale**

-

**La registrazione o la certificazione coprono tutti i criteri di selezione richiesti?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

## Forma di Partecipazione

L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri?

**Risposta**

Sì / No

**Si prega di indicare il ruolo dell'operatore economico nel gruppo (leader, responsabile di compiti specifici ...)**

-

**Identificare gli altri operatori economici che partecipano insieme alla procedura di aggiudicazione**

-

**Dove applicabile, nome del gruppo partecipante:**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

## Lotti a cui l'OE intende partecipare

Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta:

**Identificativo Lotto**

-

## B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico #1

**Nome:**

**Cognome:**

**Data di nascita:**

**Luogo di nascita:**

**Via e numero civico:**

**Codice postale:**

**Città:**

**Paese:**

**Telefono:**

**E-mail:**

**Posizione/Titolo ad agire:**

**C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti**

**Imprese Ausiliarie**

L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?

**Risposta:**

Sì / No

**Ragione sociale**

-

**ID dell'ente**

**Identificativo**

-

**Tipo di ID**

**Identificativo**

-

**Attività svolta (per questa specifica procedura)**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**D: Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento**

**Subappaltatori**

L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?

**Risposta:**

Sì / No

**Attività svolta (per questa specifica procedura)**

-

**Quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:**

-

**Parte III: Motivi di esclusione**

**A: Motivi legati a condanne penali**

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

**Partecipazione ad organizzazione criminale**

Partecipazione a un'organizzazione criminale, come definita all'articolo 2 della Decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, sulla lotta alla criminalità organizzata

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (Indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

**Corruzione**

Corruzione, come definita nell'articolo 3 della convenzione sulla lotta alla corruzione che coinvolge funzionari delle Comunità europee o funzionari degli Stati membri dell'Unione europea, GU C 195 del 25.6.1997 e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro del Consiglio 2003/568 / GAI del 22 luglio 2003 sulla lotta alla corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003). Questo motivo di esclusione include anche la corruzione come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (ente aggiudicatore) o dell'operatore economico

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**  
**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

mf

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-



**Periodo di esclusione**  
**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

Quac

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

## **Frode**

Frode ai sensi dell'articolo 1 della Convenzione sulla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995)

**Risposta fornita**

Sì / No

**Data della condanna**

//

**Durata della condanna**  
**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Motivo**

-

**Chi è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**  
**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

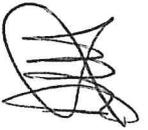
Codice

Emesso da



In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No



### Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche

Reati di terrorismo o reati collegati ad attività terroristiche, quali definiti negli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta al terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002). Questo motivo di esclusione include anche l'incitamento, il favoreggiamento o il tentativo di commettere un reato, di cui all'articolo 4 di tale decisione quadro



#### Risposta fornita

Sì / No

Data della condanna

//

Durata della condanna

Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Motivo

-

Chi è stato condannato

-

Periodo di esclusione

Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

### **Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo**

Riciclaggio di denaro o finanziamento del terrorismo, come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)

#### **Risposta fornita**

Sì / No

#### **Data della condanna**

//

#### **Durata della condanna**

#### **Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

#### **Motivo**

-

#### **Chi è stato condannato**

-

#### **Periodo di esclusione**

#### **Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

### **Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani**

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani, come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)

#### **Risposta fornita**

Sì / No

#### **Data della condanna**

//

Durata della condanna  
Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_

Motivo

-

Chi è stato condannato

-

Periodo di esclusione

Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

## B: Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali

L'articolo 57, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

### Pagamento di imposte

L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento delle tasse, sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?

**Limite ammesso**

-

**Ulteriori informazioni**

**Risposta**

Sì / No

**Paese o Stato Membro interessato**

-

**Di quale importo si tratta**

-

MSB

**L'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni diverse da quelle giudiziarie o amministrative?**

Sì / No

**Specificare**

-

**L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse dovuti, compresi eventuali interessi o multe?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Se l'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni giudiziarie o amministrative tale decisione è definitiva e vincolante?**

Sì / No

**Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione**

//

**Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

### **Pagamento di contributi previdenziali**

L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore se diverso dal paese di stabilimento?

**Limite ammesso**

-

**Ulteriori informazioni**

**Risposta**

Sì / No

**Paese o Stato Membro interessato**

-

**Di quale importo si tratta**

-

L'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni diverse da quelle giudiziarie o amministrative?

Sì / No

Specificare

-

L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe?

Sì / No

Specificare

-

Se l'inottemperanza è stata stabilita tramite decisioni giudiziarie o amministrative tale decisione è definitiva e vincolante?

Sì / No

Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione

//

Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione

Data di inizio - Data di fine

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte è disponibile elettronicamente, indicare

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

### C: Motivi legati a insolvenza, conflitti di interessi o illeciti professionali

L'articolo 57, paragrafo 4, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione

**Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale**

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi in materia di diritto ambientale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

**Risposta**

Sì / No

Specificare

-

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

**Specificare**

-

**Violazione di obblighi in materia di diritto sociale**

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi nel campo del diritto sociale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

**Risposta**

Sì / No

**Specificare**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (Autodisciplina o Self-Cleaning)?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro**

L'operatore economico, a sua conoscenza, ha violato i suoi obblighi in materia di diritto del lavoro? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

**Risposta**

Sì / No

**Specificare**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (Autodisciplina o Self-Cleaning)?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Fallimento**

Liquidazione giudiziale

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo fornire informazioni dettagliate**

-

**Indicare per quali motivi l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto, tenendo conto delle norme e misure nazionali applicabili in relazione alla prosecuzione delle attività nelle situazioni citate**

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

### Liquidazione coatta

Liquidazione coatta

**Risposta**

Sì / No

In caso affermativo fornire informazioni dettagliate

-

Indicare per quali motivi l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto, tenendo conto delle norme e misure nazionali applicabili in relazione alla prosecuzione delle attività nelle situazioni citate?

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

### Concordato preventivo con i creditori

Concordato preventivo con i creditori

**Risposta**

Sì / No

In caso affermativo fornire informazioni dettagliate

-

Indicare per quali motivi l'operatore economico sarà comunque in grado di eseguire il contratto, tenendo conto delle norme e misure nazionali applicabili in relazione alla prosecuzione delle attività nelle situazioni citate?

-

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE?

Sì / No

Se la documentazione pertinente relativa è disponibile elettronicamente, indicare (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

### Gravi illeciti professionali

L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali? Vedere, ove pertinente, le definizioni nel diritto nazionale, l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

**Risposta**

Sì / No

In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate

-

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

Specificare

-

### Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza

L'operatore economico ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza?

**Risposta**

Sì / No

In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate:

-

In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (autodisciplina o "Self-Cleaning")?

Sì / No

Specificare

-

### Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto

L'operatore economico è a conoscenza di conflitti di interesse come indicato nella legislazione nazionale, nell'avviso pertinente o nei documenti di gara dovuti alla sua partecipazione alla procedura di appalto?

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi**

-

**Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto**

L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura di appalto?

**Risposta**

Sì / No

**In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza**

-

**Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili**

L'operatore economico ha già avuto esperienza di cessazione anticipata di un precedente contratto di appalto pubblico, di un precedente contratto di appalto con un ente aggiudicatore o di un precedente contratto di concessione, oppure di imposizione di un risarcimento danni o altre sanzioni comparabili in relazione a tale precedente contratto di appalto?

**Risposta**

Sì / No

**Specificare**

-

**In caso affermativo, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità (autodisciplina o "Self-Cleaning")?**

Sì / No

**Specificare**

-

**Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate**

L'operatore economico può confermare che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, non ha omesso di fornire tali informazioni, è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione?

**Risposta**

Sì / No

Fornire informazioni dettagliate

**D: Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale**

**Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?**

**Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale**

Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?

1) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 1 lett. c) Uno dei soggetti indicati all'art. 94 co. 3 del d. lgs. 36/2023 è stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il reato di false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile?

**Risposta:**

Sì / No

**Data di condanna**

//

**Durata della condanna**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_

**Motivazione**

-

**Soggetto che è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_

**In questo caso, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o Self-Cleaning)e?**

Sì / No

**Descrivere tali misure**

-

2) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 1 lett. h) Uno dei soggetti indicati all'art. 94 co. 3 del d. lgs. 36/2023 è stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per un qualunque delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione?

**Risposta:**

Sì / No

**Data di condanna**

//

**Durata della condanna**  
**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**Motivazione**

-

**Soggetto che è stato condannato**

-

**Periodo di esclusione**

**Data di inizio - Data di fine**

\_\_/\_\_/\_\_\_\_ - \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**In questo caso, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o Self-Cleaning)e?**

Sì / No

**Descrivere tali misure**

-

3) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 2 Sussistono a carico dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3, del d.lgs. n. 36/2023 cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto 159/2011?

**Risposta:**

Sì / No

4) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 5 lett. a L'operatore economico ha subito una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, co. 2, lett. c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81?

**Risposta:**

Sì / No

5) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94, co. 5, lett. b) L'Operatore Economico ha violato le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68?

**Risposta:**

Sì / No

6) L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico?

**Risposta:**

Sì / No

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(Indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

## Parte IV: Criteri di selezione

### A: Idoneità

**L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i criteri di selezione in oggetto sono stati richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.**  
**Iscrizione in un registro professionale pertinente**

È iscritto nei registri professionali pertinenti tenuti nello Stato membro di stabilimento come indicato nell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

**Nome del registro**

**URL**

**Risposta**

Sì / No

**Numero registrazione**

-

**Motivazione mancata registrazione**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

**(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**Iscrizione in un registro commerciale**

È iscritto nei registri commerciali tenuti nello Stato membro di stabilimento come indicato nell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

**Nome del registro**

**URL**

**Risposta**

Sì / No

**Numero registrazione**

-

**Motivazione mancata registrazione**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

**Per gli appalti di servizi: necessità di autorizzazione particolare**

È richiesta un'autorizzazione particolare per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico?

**Nome del registro**

**URL**

**Risposta**

Sì / No

**Numero registrazione**

-

**Motivazione mancata registrazione**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione,  
riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

**Per gli appalti di servizi: obbligo di appartenenza a una particolare organizzazione**

È richiesta l'appartenenza a una particolare organizzazione per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico?

**Nome del registro**

URL

**Risposta**

Sì / No

**Numero registrazione**

-

**Motivazione mancata registrazione**

-

**Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente,  
indicare**

Sì / No

(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione,  
riferimento preciso della documentazione):

URL

Codice

Emesso da

**Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati**

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha specificato i criteri e le regole, obiettivi e non discriminatori, da applicare per limitare il numero di candidati che saranno invitati a presentare un'offerta o a partecipare al dialogo. Tali informazioni, che possono essere accompagnate da condizioni relative ai (tipi di) certificati o alle forme di prove documentali da produrre eventualmente, sono riportate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati. Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

**L'operatore economico dichiara:  
Riduzione del numero dei candidati qualificati**

L'operatore economico dichiara che soddisfa i criteri e le regole oggettivi e non discriminatori da applicare al fine di limitare il numero di candidati nel modo seguente:

**Risposta**

Sì / No

**Si prega di descriverli**

-

**Queste informazioni sono disponibili elettronicamente?**

Sì / No

**Evidenza fornita**

**URL**

**Codice**

**Emesso da**

## Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto dichiara formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto è consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione.

Il sottoscritto dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro (a condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie - indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione - in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere la documentazione; se necessario, va allegato il pertinente assenso all'accesso) oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 ottobre 2018 (in funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma della direttiva 2014/24/UE) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto autorizza formalmente [nome dell'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [identificare la procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].

Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme:

Data

Luogo

Firma

pm



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

**ALLEGATO F – SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA**

**Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo**

**Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell’art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell’art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell’art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni**

**Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.**

**CUP: F77D18000040005**

**CIG B36A81A766**

**€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell’accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali.**

Il / La sottoscritto / a \_\_\_\_\_,  
nato / a a \_\_\_\_\_ (prov.) \_\_, il \_\_. \_\_. \_\_,  
residente in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, (cap.) \_\_\_\_\_ (prov.) \_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_ (titolare,  
socio, legale rappresentante, procuratore - precisare se singolo, mandante / mandatario di raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio, ecc.)  
dell’impresa \_\_\_\_\_ (denominazione e ragione sociale),  
con sede in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, (cap.) \_\_\_\_\_ (prov.) \_\_,  
con codice fiscale \_\_\_\_\_, con partita I.V.A. \_\_\_\_\_,  
con la presente,

**OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO**

un ribasso percentuale sull’importo di gara, al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera,  
pari al \_\_\_\_\_ per cento (in cifre)  
dicasi \_\_\_\_\_ (in lettere),  
sull’importo a base di gara, valutato a corpo e pari ad €. 775.681,11.

La presente offerta sarà vincolante per l’impresa per centottanta giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

**DICHIARA**

1) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

ms

2) che i costi relativi alla sicurezza interna o aziendale e i costi della manodopera di cui al nono comma, dell'art. 108, Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni sono rispettivamente pari ad (in cifre) \_\_\_\_\_,  
(in lettere) \_\_\_\_\_,  
ed pari ad (in cifre) \_\_\_\_\_, (in lettere) \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_.  
(luogo, data)

firma

\_\_\_\_\_

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Cercenasco, Torre San Giorgio, Vigone e Villafranca Piemonte, Centro Servizi Socio – Assistenziali e Sanitari, Pensionato Regina Elena, Opera Pia Faccio Frichieri e Casa di Riposo avv. G. Forchino

presso il **COMUNE DI VILLAGRANCA PIEMONTE**

Piazza Cavour n. 1 – 10068 Villafranca Piemonte

Tel. 011-9807107 – Fax 011-9807441

protocollo@pec.comune.vilafrancapiemonte.to.it

<b>ALLEGATO G – CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	
<b>Esecuzione lavori sulla base del progetto esecutivo</b>	
<b>Procedura negoziata senza pubblicazione di gara, ai sensi della lettera d), del primo comma, dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi del primo comma, dell'art. 108, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni, interamente telematica ai sensi dell'art. 25, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e sue successive modifiche ed integrazioni</b>	
<b>Oggetto: lavori di adeguamento sismico e normativo della scuola primaria di Cercenasco.</b>	
<b>CUP: F77D18000040005</b>	<b>CIG B36A81A766</b>
<b>€. 737.897,04 con fondi della Regione Piemonte ai sensi della linea azione 8.1 POC Programma Operativo Complementare 2014 – 2020, di €. 762.102,96 con fondi della Regione Piemonte ai sensi dell'accordo di programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale 2022 – 2024 e di €. 167.033,00 con fondi Comunali.</b>	

<b>DESCRIZIONE</b>		<b>PUNTI</b>
<b>OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI</b>		
A	Adeguamento rampa esterna	14
B	Restauro della porta di ingresso principale della scuola	3
C	Sistemazione servizi igienici al piano primo	5
D	Sostituzione serramenti esterni del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	15
E	Insufflaggio muri perimetrali del fabbricato adibito a mensa (piano terreno)	7
F	Opere di sistemazione per trasformazione sala consiglio comunale e locali al piano primo del Municipio in aule	20
G	Noleggio moduli prefabbricati per servizi e ingresso	26
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
H	Elemento prezzo	10
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

Note in merito alle formalità della documentazione:

- o non sono computati gli indici e i sommari, le copertine e le eventuali certificazioni di organismi indipendenti allegate alle relazioni;

- le relazioni devono essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate mediante acquisizione dell'immagine;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto, da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti al raggruppamento;

## 1. VALUTAZIONE ELEMENTI QUALITATIVI PUNTEGGIO MASSIMO 90 PUNTI.

### Premessa

Il fabbricato scolastico risulta tutelato ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio e pertanto gli interventi proposti sono soggetti all'acquisizione del parere della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino.

Tutte le proposte si intendono formulate:

- senza aumento dei costi di intervento per la Stazione Appaltante;
- a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni di norme, leggi e regole tecniche vigenti nel settore;
- nel rispetto delle vigenti norme previste dal Decreto Legislativo 81/2008 "Testo unico sulla sicurezza" e di quanto previsto nel Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato al progetto esecutivo e degli ulteriori apprestamenti della sicurezza se richiesti;
- nel rispetto di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo;
- con oneri e costi a carico dell'impresa proponente per la progettazione e l'acquisizione delle necessarie autorizzazioni per l'approvazione delle proposte migliorative da parte delle autorità competenti al rilascio delle autorizzazioni.

**Per la formulazione delle proposte si allega elaborato grafico per l'individuazione degli elementi qualitativi. – Allegato G/1**

### **A – Adeguamento rampa esterna: massimo punti 14**

Adeguamento rampa di collegamento tra la quota del cortile esterno e l'accesso principale del fabbricato scolastico (dislivello di circa 27 cm) nel rispetto della normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche: saranno valutate le proposte degli operatori economici in relazione alla qualità delle opere proposte.

Per la corretta descrizione degli elementi di valutazione innanzi indicati (documentazione tecnico - descrittiva) dovrà essere prodotta, la seguente documentazione:

- relazione esplicativa unica, composta da massimo quattro facciate in formato A4 (solo fronte) dattiloscritte con carattere ARIAL 11 ed interlinea 1,5;
- eventuali grafici, disegni e/o diagrammi (massimo due tavole in formato massimo A3 solo

fronte), con rappresentazione in scala adeguata.

Nei limiti innanzi detti non sono compresi la copertina e l'eventuale indice.

### **B – Restauro della porta di ingresso principale della scuola: massimo punti 3**

Restauro e risanamento portone ingresso principale e serramenti fissi posti lateralmente e superiormente, mediante sostituzione di parti ammalorate, sostituzione vetri, pulitura e verniciatura: saranno valutate le proposte degli operatori economici in relazione alla qualità delle opere proposte. Per la corretta descrizione degli elementi di valutazione innanzi indicati (documentazione tecnico - descrittiva) dovrà essere prodotta, la seguente documentazione:

- relazione esplicativa unica, composta da massimo quattro facciate in formato A4 (solo fronte) dattiloscritte con carattere ARIAL 11 ed interlinea 1,5;
- eventuali grafici, disegni e/o diagrammi (massimo due tavole in formato massimo A3 solo fronte), con rappresentazione in scala adeguata.

Nei limiti innanzi detti non sono compresi la copertina e l'eventuale indice.

### **C – Sistemazione servizi igienici al piano primo: massimo punti 5**

Rifacimento dei blocchi dei servizi igienici (maschi, femmine) al piano primo comprensivo di impianto idrico, sostituzione piastrelle, sanitari e rubinetteria, porte interne: saranno valutate le proposte degli operatori economici in relazione alla qualità delle opere proposte.

Per la corretta descrizione degli elementi di valutazione innanzi indicati (documentazione tecnico - descrittiva) dovrà essere prodotta, la seguente documentazione:

- relazione esplicativa unica, composta da massimo quattro facciate in formato A4 (solo fronte) dattiloscritte con carattere ARIAL 11 ed interlinea 1,5;
- eventuali grafici, disegni e/o diagrammi (massimo due tavole in formato massimo A3 solo fronte), con rappresentazione in scala adeguata.

Nei limiti innanzi detti non sono compresi la copertina e l'eventuale indice.

### **D – Sostituzione serramenti esterni del fabbricato adibito a mensa (piano terreno): massimo punti 15**

Sostituzione degli attuali serramenti esterni in legno con altri aventi le medesime caratteristiche di disegno, forma e colore di quelli esistenti.

I serramenti dovranno rispettare le prescrizioni riportate nel Capitolato Speciale Appalto tecnico opere edili (tav. D12.02): saranno valutate le proposte degli operatori economici in relazione alla qualità delle opere proposte.

Per la corretta descrizione degli elementi di valutazione innanzi indicati (documentazione tecnico - descrittiva) dovrà essere prodotta, la seguente documentazione:

- relazione esplicativa unica, composta da massimo quattro facciate in formato A4 (solo fronte) dattiloscritte con carattere ARIAL 11 ed interlinea 1,5;
- eventuali grafici, disegni e/o diagrammi (massimo due tavole in formato massimo A3 solo fronte), con rappresentazione in scala adeguata.

Nei limiti innanzi detti non sono compresi la copertina e l'eventuale indice.

### **E – Insufflaggio muri perimetrali del fabbricato adibito a mensa (piano terreno): massimo punti 7**

Realizzazione di isolamento termico-acustico delle pareti perimetrali del fabbricato adibito a mensa tramite insufflaggio a secco con conducibilità minore o uguale a 0,039 W/mK e classe di reazione al fuoco Euroclasse A1, rasatura e tinteggiatura delle pareti interne: saranno valutate le proposte degli operatori economici in relazione alla qualità delle opere proposte.

Per la corretta descrizione degli elementi di valutazione innanzi indicati (documentazione tecnico - descrittiva) dovrà essere prodotta, la seguente documentazione:

- relazione esplicativa unica, composta da massimo quattro facciate in formato A4 (solo fronte) dattiloscritte con carattere ARIAL 11 ed interlinea 1,5;
- eventuali grafici, disegni e/o diagrammi (massimo due tavole in formato massimo A3 solo fronte), con rappresentazione in scala adeguata.

Nei limiti innanzi detti non sono compresi la copertina e l'eventuale indice.

### **F – Opere di sistemazione per trasformazione sala consiglio comunale e locali al piano primo del Municipio in aule: massimo punti 20**

Interventi per l'adeguamento dei locali posti al piano terreno e primo del Municipio consistenti in:

- trasformazione Sala Consiglio al piano terreno per ospitare n°1 aula scolastica;
- trasformazione locali al piano primo per ospitare n°2 aule scolastiche oltre ad un locale per attività insegnanti;

il tutto comprensivo di opere edili, impiantistiche, ecc.

### **G – Noleggio moduli prefabbricati per servizi e ingresso: massimo punti 26**

Fornitura, montaggio e posa in opera di moduli prefabbricati da adibire:

- a ingresso e collegamento dei moduli prefabbricati al fabbricato Municipale;
- a servizi igienici per circa 3 aule scuola elementare oltre al personale scolastico.

Il sito di collocazione è individuato all'interno del cortile del Municipio (completamente pavimentato in autobloccanti) e i moduli prefabbricati dovranno occupare prevalentemente la porzione ad est del cortile lasciando libera la parte ovest.

I moduli dovranno essere dotati di tutti gli impianti (idraulico, illuminazione, elettrico, riscaldamento, condizionamento, ecc.) e collegati funzionalmente alle reti dei sottoservizi (fognatura, acquedotto, energia elettrica ecc.).

L'impresa proponente dovrà farsi carico dei costi di progettazione, dell'acquisizione di tutte le necessarie autorizzazioni - nessuna esclusa - delle predisposizioni del piano di appoggio, delle eventuali recinzioni per la perimetrazione del cortile ad uso esclusivo della scuola, dei costi di allacciamento alle reti tecnologiche, della rimozione dei moduli e delle opere di ripristino dell'area. Saranno valutate le proposte degli operatori economici in relazione alla qualità delle opere proposte. Per la corretta descrizione degli elementi di valutazione innanzi indicati (documentazione tecnico - descrittiva) dovrà essere prodotta, la seguente documentazione:

- relazione esplicativa unica, composta da massimo quattro facciate in formato A4 (solo fronte) dattiloscritte con carattere ARIAL 11 ed interlinea 1,5;
- eventuali grafici, disegni e/o diagrammi (massimo due tavole in formato massimo A3 solo fronte), con rappresentazione in scala adeguata.

Nei limiti innanzi detti non sono compresi la copertina e l'eventuale indice.

## **2. VALUTAZIONE COMPONENTE ECONOMICA: PUNTEGGIO MASSIMO 10 PUNTI.**

L'elemento prezzo di cui al punto IV.2.1), numero 6, del bando di gara, ai soli fini della valutazione e dell'attribuzione del punteggio è costituito dal ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 2.1, numero 1), con le modalità e alle condizioni di cui all'art. 4.2.1, lettera e);

Al ribasso percentuale sul prezzo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) = Ri / Rmax$$

dove:

V(a) è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

Ri è il ribasso dell'offerta in esame;

Rmax è il massimo ribasso tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per la stazione appaltante).

Villafranca Piemonte, lì 11.10.2024.

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**(DRUETTA geom. Mario)**

*documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Legislativo 07.03.2005, n. 82 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

