



COMUNE DI CERCENASCO
Comune Metropolitana di Torino
Via XX Settembre n. 11 - CAP 10060
Tel. 011 9809227 - 011 9801874 - Fax 011 9802731
www.comune.cercenasco.to.it
cercenasco@comune.cercenasco.to.it

AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO SUL TERRITORIO COMUNALE – LOTTO UNICO – ANNUALITÀ 2025 - 2026- 2027 – 2028 E 2029

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ART. 1

OGGETTO DEL CONTRATTO

Il capitolato ha per oggetto il servizio di taglio erba ai bordi stradali, la pulizia dei fossi, delle canalette e delle aree verdi, il taglio siepi, da eseguirsi con mezzi meccanici e attrezzature manuali, comprensivo della provvista di tutte le attrezzature necessari e della manodopera per l'esecuzione degli interventi alla regola d'arte.

Il servizio, oggetto del presente capitolato prevede le seguenti lavorazioni:

ESECUZIONE DI TAGLIO ERBA CIGLI STRADALI, AREE COMUNALI E PULIZIA DEI FOSSI E DELLE CANALETTE E POTATURA SIEPI:

- rifilatura di bordi, scoline, scarpate, canalette laterali alla sede stradale, in presenza di fossi dovranno essere tagliati erba e arbusti del bordo strada e dei fossi, con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale;
- Taglio vegetazione spontanea su argini;
- Taglio vegetazione spontanea su pista ciclabile;
- Abbattimento alberi;

Dette lavorazioni dovranno essere effettuate con utilizzo dei mezzi meccanici dotati di braccio decespugliatore con completamento manuale e, ove occorra, mediante l'uso della motosega, decespugliatore, falce, trincia etc., carico e trasporto alle discariche autorizzate di tutto il materiale rimosso, idonea segnaletica stradale (cartelli, coni ecc.), per il numero di interventi e come da elenco allegato al presente capitolato.

I lavori suddetti dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo avverse condizioni atmosferiche o motivi di forza maggiore. I servizi oggetto del presente capitolato sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici e per nessuna ragione potranno essere sospesi od abbandonati, salvo casi di forza maggiore di cui art. 1218 del c.c.

Durante le fasi lavorative gli operatori dovranno far attenzione a non arrecare danni (con mezzi ed attrezzi), alla base delle piante arboree. Le lesioni ai tronchi, così come i danneggiamenti alle strutture, o cose, dovranno essere prontamente segnalate al Responsabile del Servizio Tecnico che, sentita l'Amministrazione comunale, provvederà alla valutazione economica del danno a carico dell'impresa e l'esecuzione degli interventi di riparazione necessari.

Eventuali piante schiantate o secche presenti nelle zone di intervento dovranno essere rimosse compreso tutto il materiale di risulta; cespugli, sterpaglie e rovi saranno equiparati all'erba. La vegetazione arborea se secca o pericolante o costituente grave pregiudizio per la sicurezza della circolazione veicolare dovrà essere oggetto di taglio e/o potatura.

Gli interventi previsti comprendono anche la potatura di rimonda dei rami secchi e pericolosi o che comunque costituiscono intralcio o pericolo alla libera circolazione dei mezzi o persone nelle strade adiacenti.

L'appaltatore effettuerà le operazioni di sfalcio secondo le seguenti procedure e modalità tecniche:

Apposizione di adeguata segnaletica di cantiere stradale mobile e predisposizione di idonee transennature, in conformità alle prescrizioni previste dalla vigente normativa in merito.

Tutti i mezzi meccanici operanti su strada dovranno essere dotati di apposito girofaro.

Preventiva pulizia delle aree, con la raccolta e smaltimento a norma di legge di tutti i rifiuti presenti sulla banchina stradale, le aree dopo lo svolgimento dell'intervento di falciatura dovranno comunque apparire pulite senza la presenza di materiali tipo carta, plastica ecc. anche sminuzzati dall'intervento delle macchine;

Le attrezzature ed i macchinari utilizzati dall'impresa appaltatrice dovranno essere conformi a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e comprovati da specifica documentazione.

Pulizia della sede stradale dai materiali di risulta e da quanto su di essa si venga a depositare in conseguenza dei lavori, con particolare cura delle griglie dei pozzetti di smaltimento delle acque meteoriche;

Gli interventi saranno inoltre comprensivi della pulizia generale eseguita con qualsiasi mezzo (meccanico o manuale) in tutte le aree oggetto di intervento ed ogni altra operazione non espressamente indicata per rendere le superfici pulite;

L'impresa dovrà svolgere le operazioni di sfalcio, raccolta e pulizia di ogni singola strada con la massima diligenza e sollecitudine possibile, curando in modo particolare la sicurezza dei lavoratori, la pubblica incolumità ed in genere eventuali danni a terzi.

L'assuntore dei lavori dovrà provvedere all'organizzazione del cantiere in sicurezza ed in modo da minimizzare l'impatto dei lavori sulla mobilità urbana, veicolare e pedonale. Le lavorazioni eseguite con macchinari rumorosi per il taglio dell'erba, dovranno essere svolte tra le ore 7:00 del mattino e le ore 20:00 della sera, salvo l'area della scuola dell'infanzia che dovrà essere sfalciata quando non ci sarà alcun fruitore e/o personale presso l'edificio stesso.

La ditta appaltatrice dovrà presentare al Responsabile del Settore Tecnico una rendicontazione dettagliata del lavoro eseguito.

L'appaltatore dovrà eseguire, gli interventi sulla base della richiesta dell'ufficio tecnico comunale.

ART. 2

FORMA E DURATA DEL CONTRATTO

L'appalto riguarda le annualità 2025, 2026, 2027 eventualmente rinnovabile per eguale periodo

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso la facoltà di recedere dal presente contratto, previo preavviso dell'appaltatore mediante PEC, che dovrà essere spedita almeno novanta giorni prima della scadenza dell'anno contrattuale.

Per ogni altro aspetto relativo all'efficacia e forma del contratto, si rimanda a quanto stabilito nelle corrispettive sezioni del D.lgs. n. 36/2023.

ART. 3

CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO E CATEGORIA MERCEOLOGICA

Per l'espletamento di tutti i servizi indicati nel precedente art. 1, l'importo del servizio a base di gara per le tre annualità è stato stabilito in € 18.000,00 (oltre I.V.A. – pari a 6.000,00€ annui), considerando un monte ore annuale di circa 100 ore (per un totale di 300 ore per i 3 anni).

L'importo complessivo stimato dell'appalto, comprensivo dell'opzione di rinnovo per anni 3, risulta pari a € 36.000,00(oltre I.V.A. 22%).

L'Appaltatore è tenuto alla tracciabilità dei flussi economici come stabilito dalla normativa vigente, e a tale proposito dovrà comunicare all'Amministrazione il conto corrente bancario dedicato.

ART. 4

DISCIPLINA DEL SERVIZIO – OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

I materiali di risulta prodotti dalle operazioni di cui all'art. 1, devono essere smaltiti a cura e spese dell'appaltatore, presso impianti debitamente autorizzati, si applica il disposto del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

ART. 5

MATERIALE ED ATTREZZI

L'Impresa dovrà svolgere il servizio con propri capitali, mezzi tecnici, attrezzature, macchinari e con proprio personale, mediante l'organizzazione dell'appaltatore ed a suo rischio.

ART. 6

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

L'appaltatore ha l'obbligo di avvertire immediatamente il Responsabile del Servizio degli inconvenienti constatati, i quali impediscano il regolare svolgimento del servizio, restando responsabile sia dell'incompleto servizio, sia dei danni conseguenti al mancato avviso.

ART. 7 ISPEZIONI

Il Responsabile dell'ufficio tecnico o un dipendente del Comune dal primo delegato, potrà compiere in qualunque momento e senza preavviso ispezioni del territorio per verificare lo stato di esecuzione del servizio.

ART. 8 PERSONALE – OBBLIGHI

L'appaltatore ha l'obbligo di assicurare nei termini stabiliti un regolare funzionamento dei servizi oggetto del presente appalto, tenendo costantemente adibito ad esso il personale necessario. Tutto il personale addetto ai servizi deve essere fisicamente idoneo e tenere un contegno corretto e riguardoso nei confronti sia della cittadinanza sia dei funzionari e rappresentanti del Comune.

ART. 9 RESPONSABILITA' CIVILE –RISARCIMENTO DANNI

Il soggetto aggiudicatario del servizio risponderà direttamente dei danni alle persone, alle cose ed alle strutture esistenti causati durante lo svolgimento del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o a particolari compensi da parte del Comune. La Stazione Appaltante, per effetto dello stipulando contratto, si ritiene sollevata da ogni responsabilità, sia nei confronti dei terzi che del personale operante sul territorio intento a svolgere il servizio secondo gli obblighi derivanti dal presente capitolato. A tale scopo la Ditta dovrà essere in possesso di idonea polizza assicurativa RC. L'impresa è direttamente responsabile verso il Comune ed i terzi del servizio assunto con l'organizzazione dei mezzi necessari e con la gestione a proprio rischio, nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia comprese quelle riferite alla tutela e sicurezza dei lavoratori alle proprie dipendenze, contenute nel D.Lgs. n. 81/08.

ART.10 PREVENZIONE INFORTUNI

In materia di prevenzione infortuni sul lavoro, la ditta aggiudicataria si impegna a dare attuazione in ogni sua parte alle seguenti disposizioni:

- 1) D.P.R. 27.04.1955 n. 547 – artt. 10-236-372;
- 2) D.P.R. 07.01.1956 n. 164 – artt. 13-15;
- 3) D.Lgs. 242/94;
- 4) D.Lgs. 81/08 s.m.i.

ART. 11 CONTROVERSIE CON IL COMUNE

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, né può considerarsi cessione la semplice trasformazione della ragione sociale della Ditta, quando non cambino le persone fisiche dell'impresa trasformata.

Qualora sorgessero delle contestazioni tra il Comune e l'appaltatore si procederà secondo le norme previste dal D.Lgs. 36/2023 s.m.i. con esclusione dell'arbitrato, diversamente la controversia verrà conclusa in sede civile presso il Foro competente di Torino.

ART. 12 DISPOSIZIONI RELATIVE AL SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito secondo le modalità e nei termini operativi stabiliti dall'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, a cui si rimanda integralmente anche per le modalità di autorizzazione e di estensione della verifica dei requisiti dell'operatore economico subappaltatore.

ART. 13 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La risoluzione del contratto è regolata dall'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023 e avviene secondo le modalità e procedure ivi previste.

A tale proposito, sarà considerata alla stregua di inadempimento grave la seguente casistica:

- il caso in cui la Ditta appaltatrice rifiutasse di eseguire il lavoro o violasse ripetutamente o in modo grave l'adempimento degli obblighi e delle condizioni di cui al presente capitolato.

ART. 14

SPESE A CARICO DELL'IMPRESA APPALTATRICE

Oltre agli oneri specificati nel presente capitolato, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

- la messa a disposizione, dei mezzi e della necessaria mano d'opera per i servizi da eseguirsi, ivi compresi gli oneri relativi tutti;
- la raccolta e lo smaltimento del materiale di risulta, nei luoghi previsti dalla Legge (sfalci, essenze morte, ecc...).
- l'osservanza di tutte le leggi e disposizioni in vigore che regolano l'assunzione del personale dipendente;
- la pulizia quotidiana delle aree in cui sono in corso i servizi;
- l'obbligo di non danneggiare, durante l'esecuzione del servizio, strutture ed impianti esistenti nei luoghi in cui verrà eseguito il servizio e di provvedere a sua cura e spese alle riparazioni di eventuali danneggiamenti.

ART. 15

RESPONSABILITA' DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Il soggetto aggiudicatario si obbliga a provvedere, a propria cura e spese e sotto la propria ed esclusiva responsabilità a tutte le opere occorrenti secondo gli accorgimenti della tecnica o dell'arte per garantire la più completa sicurezza delle opere e dei luoghi durante l'esecuzione del servizio, la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi estranei e per evitare danni materiali di qualsiasi natura.

ART. 16

SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

L'appaltatore è tenuto all'osservanza rigorosa degli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.